

Ventas - Casa - Riviera del Sol
419.000€

www.arbatstates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R5109538

Riviera del Sol

Casa

Comunidad: 2,508 EUR / año

IBI: 361 EUR / año



3



2.5



175 m2



46 m2

¡Bienvenido a esta encantadora casa adosada en esquina en la parte baja de Riviera del Sol, con una ubicación inmejorable a poca distancia de todo lo que necesitas para disfrutar de la vida en la Costa del Sol! A solo 650 metros de la playa, esta vivienda cuenta con tres dormitorios, dos baños y un aseo de invitados. El dormitorio principal dispone de baño en suite y acceso a un bonito balcón donde podrás comenzar el día con sol y vistas a las zonas verdes. El segundo dormitorio también tiene acceso al balcón. En la planta baja encontrarás una distribución abierta entre la cocina y el salón, lo que crea un ambiente luminoso y social. Desde aquí se accede directamente a la terraza, que a su vez conduce a un jardín con vegetación y a la zona comunitaria con piscina. En la planta superior se encuentran todos los dormitorios y baños. Gracias a su ubicación en esquina y orientación este, podrás disfrutar de un precioso sol por la mañana. Todos los dormitorios y el salón disponen de aire acondicionado para garantizar un clima interior agradable durante todo el año. En el exterior tienes tu propia plaza de aparcamiento privada con acceso cómodo a la vivienda. La ubicación es inmejorable - a poca distancia del popular gimnasio R11, que ofrece un moderno centro de entrenamiento, restaurante, pistas de pádel y de tenis, convirtiéndose en un punto de encuentro ideal para quienes buscan un estilo de vida activo y social. En las cercanías también hay supermercados, cafeterías y una amplia oferta gastronómica. Para los amantes del golf, hay varios campos de golf de alto nivel a pocos minutos en coche, como Miraflores Golf, Calanova Golf Club y La Siesta Golf, lo que convierte esta zona en el lugar perfecto para combinar la vida en la playa con el deporte y el ocio. ¡Contáctanos para más información o para concertar una visita!

Posición

- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Urbanización

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Baño En-Suite

Categoría

- ✓ Barato
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Reventa

Orientación

- ✓ Este
- ✓ Sureste

Muebles

- ✓ Opcionales

Estado

- ✓ Buen
- ✓ Reformado Recientemente

Cocina

- ✓ Equipada

Piscina

- ✓ Comunitaria

Jardín

- ✓ Comunitario

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio
- ✓ Chimenea

Seguridad

- ✓ Caja fuerte

Vistas

- ✓ Jardín
- ✓ Piscina
- ✓ Urbanas

Aparcamiento

- ✓ Calle
- ✓ Privado