



Ventas - Casa - La Quinta

**1.980.000€**

[www.arbatestates.com](http://www.arbatestates.com)  
+34 606 84 36 45  
+34 602 51 80 97  
[info@arbatestates.com](mailto:info@arbatestates.com)



Ref.-ID: R5109355

La Quinta

Comunidad: 2,400 EUR / año    IBI: 1,300 EUR / año

Basura: 36 EUR / año



5



4



562 m<sup>2</sup>



1394 m<sup>2</sup>

Casa

Esta villa pareada en Vega del Colorado, La Quinta Benahavís, es simplemente impresionante. Ubicada en un entorno exclusivo y tranquilo, ofrece el lujo y la comodidad que uno esperaría en una residencia de alto nivel en la Costa del Sol. Casa pareada, cuenta con 5 amplios dormitorios y 4 elegantes baños, ésta propiedad es ideal para aquellos que desean espacio y privacidad para familiares o invitados. El interior esta meticulosamente diseñado al detalle con estilo tradicional andaluz, creando un ambiente cálido y acogedor. Con una superficie útil de 426 metros cuadrados, hay mucho espacio para disfrutar de la vida en familia y para el entretenimiento. Los amplios salones ofrecen vistas panorámicas a los jardines, huertos y a las montañas circundantes, creando un ambiente de serenidad y relajación. La propiedad se asienta sobre una generosa parcela de 1.394 metros cuadrados, que incluye precioso jardín, área de descanso al aire libre con amplia zona de barbacoa perfectamente equipada y una magnífica piscina, equipada con ducha y baño independiente, perfecta para refrescarse en los cálidos días de verano. Además, su proximidad al campo de golf La Quinta brinda la oportunidad de disfrutar de un juego de golf de clase mundial justo en su puerta. Y con la playa a solo 10 minutos en coche, tendrá fácil acceso a las hermosas playas de la Costa del Sol para disfrutar del sol y del mar. En resumen, esta villa en Vega del Colorado ofrece lo mejor de ambos mundos: un oasis de tranquilidad y lujo, junto con la conveniencia de tener todas las comodidades y actividades a poca distancia. Es una verdadera joya en el corazón de una de las zonas más exclusivas de la Costa del Sol.

<b>Posición</b>	<b>Orientación</b>	<b>Estado</b>	<b>Piscina</b>	<b>Climatización</b>	<b>Vistas</b>
✓ Cerca de Golf	✓ Norte			✓ Aire Acondicionado	✓ Campo
✓ Cerca de Ciudad	✓ Este	✓ Excelente	✓ Privada	✓ A/A Caliente	✓ Panorámicas
✓ Urbanización	✓ Sur			✓ A/A Frio	✓ Jardín
	✓ Oeste			✓ Chimenea	✓ Piscina
<b>Características</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>	<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>
✓ Terraza Cubierta	✓ Sin Amueblar	✓ Equipada	✓ Privado	✓ Recinto Cerrado	✓ Garaje
✓ Armarios Empotrados				✓ Portero Automático	✓ Cubierto
✓ Cerca de Transporte				✓ Seguridad 24 Horas	✓ Más de uno
✓ Terraza Privada					✓ Privado
✓ TV Satélite					
✓ Trastero					
✓ Lavadero					
✓ Baño En-Suite					
✓ Suelos de Mármol					
✓ Barbacoa					
✓ Doble acristalamiento					
✓ 24 Horas Recepción					
✓ Alojamiento del personal					
✓ Cerca de una Iglesia					
✓ Sótano					
<b>Servicios Públicos</b>	<b>Categoría</b>				
✓ Electricidad	✓ Ganga				
✓ Agua Potable	✓ Frente a la playa				
✓ Teléfono	✓ Barato				
	✓ Urge venta				
	✓ Golf				
	✓ Inversión				
	✓ Lujo				
	✓ Reducido				
	✓ Reventa				