

Ventas - Comercial - Calahonda  
450.000€

www.arbatstates.com  
+34 606 84 36 45  
+34 602 51 80 97  
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R5109262

Calahonda

Comercial



3



150 m2

Fantástico Restaurante en Venta con Vistas Panorámicas en una Zona Muy Solicitada Bienvenido a una oportunidad única de adquirir un restaurante consolidado en una ubicación privilegiada, cerca de colegios, campo de golf y el centro de la ciudad. Esta propiedad ofrece un espacio interior de 150 m<sup>2</sup> y una impresionante terraza/zona exterior de 200 m<sup>2</sup>, perfecta para crear una experiencia gastronómica inolvidable con vistas panorámicas al mar. La propiedad está completamente equipada y lista para ser explotada de inmediato. Cuenta con: • Cocina totalmente equipada • Interior del restaurante completamente amueblado • Sistema de alarma y seguridad • Electricidad • Acceso adaptado para personas con movilidad reducida • Orientación sur para máxima luz natural • Bar, tanto interior como exterior • Reventa - lista para comenzar a operar Ubicado en una zona estratégica con excelente conexión al transporte, afluencia turística y una amplia base de clientes, este restaurante es ideal tanto para el público local como internacional. La amplia terraza exterior es perfecta para organizar eventos, espectáculos en vivo o ampliar la capacidad de comensales.

**Posición**

- ✓ Área Comercial
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de Marina

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Orientación**

- ✓ Sur

**Seguridad**

- ✓ Alarma

**Estado**

- ✓ Buen

**Aparcamiento**

- ✓ Calle

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Playa
- ✓ Panorámicas
- ✓ Calle

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Gas

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Solario
- ✓ WiFi
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Bar

**Categoría**

- ✓ Reventa

**Muebles**

- ✓ Amueblada