

**Ventas - Apartamento - Benalmadena**  
**163.000€**

**www.arbatestates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatestates.com**



**Ref.-ID: R5109154**

**Benalmadena**

**Apartamento**



**1**



**33 m2**

Estudio reformado y totalmente amueblado y equipado en el edificio Agata del Arroyo de la Miel. La cocina está separada, salón-dormitorio, baño completo y comedor-terraza acristalada. Primera planta con ascensor. Alta demanda por el turismo por estar cerca del Centro, la playa (10 minutos caminando), comercios, paradas de autobuses y estación de tren Renfe. Urbanización con conserje 24/7, varias piscinas y amplias jardines con vistas al mar. La propiedad posee la licencia turística, oportunidad! Les informamos que se encuentran ya incluidos en el precio de venta nuestros honorarios de agencia, por lo cual no debe abonar ningún tipo de gasto por gestión ni asesoramiento inmobiliario. Y que en cumplimiento del Decreto de la Junta de Andalucía 218/2005 del 11 de Octubre, se informa que los gastos de notario, registro, ITP y otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio. La información facilitada es orientativa, no tiene carácter vinculante y carece de valor contractual. Dicha información puede haber sufrido modificaciones que aún no han sido incorporadas. Le sugerimos se ponga en contacto con la empresa para obtener los últimos datos y/o confirmar los aquí expuestos.

**Posición**

- ✓ Ciudad
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Urbanización

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Estado**

- ✓ Buen

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Aparcamiento**

- ✓ Libre
- ✓ Calle

**Características**

- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ WiFi
- ✓ 24 Horas Recepción

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

**Muebles**

- ✓ Amueblada
- ✓ Opcionales

**Categoría**

- ✓ Ganga
- ✓ Barato
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion

**Cocina**

- ✓ Equipada