



Ventas - Apartamento - Estepona

415.000€

www.arbatestates.com

+34 606 84 36 45

+34 602 51 80 97

info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5108974

Estepona

Comunidad: 3,456 EUR / año

IBI: 662 EUR / año



2



2



149 m²

Apartamento

Situado dentro de una comunidad residencial muy agradable y segura que ofrece seguridad las 24 horas del día, este hermoso apartamento combina comodidad y comodidades estilo resort. Los residentes disfrutan del acceso a tres piscinas, pistas de tenis y pádel, y hermosos jardines maduros. El apartamento cuenta con dos amplios dormitorios, ambos con baño en suite y armarios empotrados. El dormitorio principal se abre a una soleada terraza cubierta con vistas a los jardines comunitarios y la piscina, perfecta para relajarse o entretenerte. El segundo dormitorio ofrece un encanto añadido con una terraza Juliette, permitiendo vistas a la luz natural y al jardín para inundar el espacio. En su interior, el apartamento es luminoso y acogedor, con aire acondicionado durante todo el año para comodidad. La amplia sala de estar ofrece acceso directo a la terraza, el jardín y la zona de piscina, lo que mejora el sentido de vivir en interiores. Un toldo exterior ofrece sombra en días soleados, ampliando el uso de la terraza. Otras características incluyen aparcamiento comunitario, acceso directo a las instalaciones recreativas y un diseño de sol que hace de este apartamento una verdadera joya en una de las comunidades más buscadas de la zona.

Posición	Orientación	Estado	Piscina	Climatización	Vistas
✓ Cerca de Puerto ✓ Cerca de Tiendas ✓ Cerca del Mar ✓ Cerca de Ciudad ✓ Cerca de Colegios	✓ Oeste	✓ Excelente	✓ Comunitaria	✓ Aire Acondicionado ✓ Chimenea ✓ Suelo Radiante	✓ Jardín ✓ Piscina
Características	Muebles	Jardín	Seguridad		
✓ Terraza Cubierta ✓ Ascensor ✓ Armarios Empotrados ✓ Terraza Privada ✓ Aprmnt. Huéspedes ✓ Trastero ✓ Lavadero ✓ Baño En-Suite ✓ Suelos de Mármol ✓ Barbacoa ✓ Doble acristalamiento	✓ Opcionales	✓ Comunitario	✓ Recinto Cerrado ✓ Persianas Eléctricas		