

Ventas - Apartamento - New Golden Mile
515.000€

www.arbatstates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R5108536

New Golden Mile

Apartamento

Comunidad: 1,176 EUR / año

IBI: 503 EUR / año

Basura: 115 EUR / año



2



2



81 m2

Impresionante Apartamento en Primera Línea de Playa - Hacienda Beach, Estepona Despierta con el sonido del mar y vistas despejadas al Mediterráneo en este elegante apartamento en primera línea de playa, situado en la exclusiva urbanización cerrada Hacienda Beach, a solo minutos del centro de Estepona. La vivienda ofrece dos amplios y luminosos dormitorios dobles, incluyendo una suite principal con baño privado moderno. El salón-comedor de concepto abierto recibe abundante luz natural y se conecta directamente con una terraza privada cubierta, desde la que se pueden contemplar espectaculares vistas al mar. Es el lugar ideal para disfrutar de cenas al aire libre, relajarse o recibir invitados en un entorno inigualable. La cocina, totalmente equipada, combina funcionalidad y diseño, y la propiedad cuenta con suelos de mármol y aire acondicionado centralizado para el máximo confort. Además, dispone de acceso directo a exuberantes jardines tropicales y a una gran piscina comunitaria de estilo resort, perfecta para los días soleados en la Costa del Sol. Con acceso directo a la playa desde la urbanización y un entorno seguro y perfectamente mantenido, Hacienda Beach ofrece el equilibrio perfecto entre tranquilidad costera y comodidad diaria. Está situada a pocos minutos en coche del centro de Estepona, de campos de golf de primer nivel, y de destinos tan emblemáticos como Marbella y Puerto Banús. Tanto si buscas una residencia permanente junto al mar, una inversión rentable para alquiler vacacional o una exclusiva segunda residencia, esta propiedad reúne todas las cualidades. Lista para entrar a vivir y ubicada en una de las zonas más deseadas de la Costa del Sol, representa lo mejor de la vida frente al mar.

Posición	Orientación	Estado	Piscina	Climatización	Vistas
<ul style="list-style-type: none"> ✓ Primera línea de Playa ✓ Lado de la Playa ✓ Cerca de Tiendas ✓ Cerca del Mar ✓ Cerca de Ciudad ✓ Cerca de Colegios ✓ Urbanización ✓ Complejo 1ª Línea de Playa 	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Sur 	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Buen 	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Comunitaria 	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Aire Acondicionado ✓ Calefacción Central. 	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Mar ✓ Playa ✓ Jardín
Características	Cocina	Jardín	Seguridad	Servicios Públicos	Categoría
<ul style="list-style-type: none"> ✓ Terraza Cubierta ✓ Armarios Empotrados ✓ Terraza Privada ✓ WiFi ✓ Pista de Tenis ✓ Suelos de Mármol 	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Equipada 	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Comunitario 	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Recinto Cerrado 	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Electricidad 	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Ganga ✓ Frente a la playa ✓ Casas de vacaciones ✓ Inversion ✓ Reventa