EK
ARBAT ESTATES

Ventas - Apartamento - Marbella

1.232.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com

Ref.-ID: R5108431 | **Marbella** | **Apartamento**

3 | **3** | **192 m2** | **12 m2**

Un jardín secreto en la montaña En la ladera más codiciada de Marbella, donde la elegancia se funde con la naturaleza, se esconde un hogar que parece sacado de un cuento. En la exclusiva urbanización de Montebello Hills, dentro del corazón de Sierra Blanca, se abre la puerta a un bajo con jardín que redefine lo que significa vivir con estilo... y en calma. Imagina despertar cada mañana en un rincón privado rodeado de vegetación, donde el canto de los pájaros y la brisa de la montaña marcan el inicio del día. Donde cada rincón del jardín es un refugio, un escenario para tardes de lectura, juegos con los niños o veladas íntimas bajo la suave luz de las estrellas. Con 192 m² construidos, esta vivienda ofrece amplitud real y armonía en cada estancia. Sus tres dormitorios, un vestidor y tres baños —dos de ellos en suite— están pensados para quienes valoran el confort sin renunciar a la estética. El salón, presidido por una acogedora chimenea, se abre a un amplio porche cerrado, perfecto para disfrutar del exterior todo el año: desayunos de domingo, cenas cálidas en invierno, siestas veraniegas... todo cabe en este espacio lleno de vida. Las persianas eléctricas, los acabados de alta calidad y la conexión fluida entre interior y exterior convierten este hogar en un santuario donde cada detalle suma. El recinto cerrado, con conserje y mantenimiento, ofrece seguridad y serenidad en uno de los enclaves más prestigiosos de la Costa del Sol. Y para quienes miran al futuro, la cercanía al colegio internacional Swan School añade valor a una ubicación que ya es sinónimo de excelencia. Este no es solo un bajo con jardín. Es un rincón de paz entre las montañas. Es la promesa de una vida más lenta, más verde, más auténtica. Un lugar donde cada día empieza con belleza... y termina con gratitud.

Posición
- ✔ Cerca de Golf
- ✔ Cerca de Ciudad
- ✔ Cerca de Colegios
- ✔ Cerca de los Bosques
- ✔ Urbanización

Orientación
- ✔ Este
- ✔ Oeste

Estado
- ✔ Excelente

Piscina
- ✔ Comunitaria
- ✔ Piscina de Niños

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ A/A Caliente
- ✔ Chimenea
- ✔ Suelo Radiante
- ✔ Baño

Vistas
- ✔ Montaña
- ✔ Jardín
- ✔ Piscina

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ WiFi
- ✔ Trastero
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Suelos de Mármol
- ✔ Jacuzzi
- ✔ Doble acristalamiento

Muebles
- ✔ Amueblada

Cocina
- ✔ Equipada

Jardin
- ✔ Comunitario
- ✔ Paisajista

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Persianas Eléctricas
- ✔ Portero Automático

Aparcamiento
- ✔ Subterráneo
- ✔ Garaje

Servicios Públicos
- ✔ Electricidad
- ✔ Agua Potable
- ✔ Teléfono