



**Ref.-ID: R5108311**

**Coín**

**Terreno**



**813 m2**

Parcela urbana con proyecto de chalet en Urbanización en Coín Magnífica parcela de 823 m<sup>2</sup> situada en la urbanización de Coín, una zona en pleno crecimiento con nuevas construcciones y gran proyección de futuro. La parcela cuenta con suelo urbano consolidado y dispone de un proyecto aprobado para la construcción de un chalet de 287 m<sup>2</sup> con piscina privada. Disfruta de impresionantes vistas panorámicas a la sierra, en un entorno tranquilo y natural, ideal para vivir todo el año o como segunda residencia. Excelente ubicación, con acceso rápido a la autopista, todos los servicios cercanos, y a tan solo 20 minutos del Aeropuerto de Málaga y de la costa. Una oportunidad perfecta para construir la casa de tus sueños en una zona en expansión.

**Posición**

✓ Urbanización

**Orientación**

✓ Sureste

**Vistas**

✓ Montaña  
 ✓ Panorámicas

**Servicios Públicos**

✓ Electricidad  
 ✓ Agua Potable

**Categoría**

✓ Pre-construcción  
 ✓ Con Permiso de Planificación