

Ventas - Casa - Benalmadena
1.500.000€

www.arbatstates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R5107381

Benalmadena

Casa



5



4



592 m2



1500 m2

Villa Espaciosa con Vistas al Mar en Benalmádena Cuando el tamaño y la ubicación importan, esta impresionante villa lo tiene todo. Ubicada en una parcela de 1.500 m², esta propiedad ofrece más de 600 m² construidos, distribuidos en dos plantas más un sótano. Cada nivel cuenta con acceso independiente, lo que permite múltiples configuraciones de vivienda: ideal para familias numerosas que buscan privacidad, convivencias multigeneracionales o como inversión rentable para alquiler vacacional o de larga duración. También puede disfrutarse como una residencia unifamiliar de lujo. Actualmente dividida en dos viviendas independientes, la propiedad cuenta con un total de 5 dormitorios y 4 baños completos + 1 aseo. Planta Baja Elegante recibidor Amplio salón-comedor con chimenea de mármol Luminoso salón acristalado Cocina equipada Lavadero independiente 3 dormitorios y 2 baños completos + aseo Terraza perimetral en la parte delantera y patio trasero privado Planta Alta Segundo salón acristalado y despacho 2 dormitorios con terrazas privadas y vistas al mar 1 baño Salón-comedor con cocina integrada Otra terraza con impresionantes vistas al mar Sótano y Exterior Garaje, sala de máquinas y trastero Gran terraza cubierta con acceso al jardín Piscina privada con cascada decorativa Jardín maduro con pinos centenarios y árboles frutales Ubicación Privilegiada En el corazón de Benalmádena, a un paso de: Playas de bandera azul El prestigioso Puerto Deportivo, con restaurantes, bares y vida nocturna El parque Parque de la Paloma Centro urbano, comercios, colegios, y todos los servicios Estación de tren con acceso directo a Málaga capital ???? Conexiones excelentes: A solo 15 minutos del aeropuerto de Málaga A 30 minutos de Marbella Fácil acceso a la autovía y la carretera costera En cumplimiento del decreto de la Junta de Andalucía 218-2005 del 11 de octubre, se informa a los clientes que los gastos notariales, registrales y I. T. P. no están incluidos en el precio. Le recordamos que como consumidor tiene derecho a que se le informe y entregue la documentación informativa que corresponda, según el caso, en base a lo dispuesto en el Decreto 218/05 de 11 de octubre que regula el Reglamento de Información al Consumidor en la compra-venta y arrendamiento de viviendas en Andalucía. La información proporcionada en este anuncio es orientativa, no es vinculante y carece de validez contractual.

Posición

- ✓ Ciudad
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de Marina

Características

- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Aptmnt. Huéspedes
- ✓ Casa de Huéspedes
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Barbacoa
- ✓ Alojamiento del personal

Orientación

- ✓ Sureste
- ✓ Sur
- ✓ Suroeste

Cocina

- ✓ Equipada

Estado

- ✓ Buen

Jardin

- ✓ Privado

Piscina

- ✓ Privada

Aparcamiento

- ✓ Garaje
- ✓ Libre
- ✓ Más de uno
- ✓ Privado

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio
- ✓ Calefacción Central.
- ✓ Chimenea

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

Vistas

- ✓ Mar