

Ventas - Casa - Calahonda
1.249.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5107366

Calahonda

Casa



4



3.5



310 m2



801 m2

NUEVO EN EL MERCADO. PRECIOSO CHALET INDEPENDIENTE EN CALAHONDA. 1.249.000 €. ESTA PROPIEDAD CERRADA CUENTA CON UNA GRAN ZONA DE COCHES COMPARTIDOS AL LADO DE LA CARRETERA, ASÍ COMO CON AMPLIO ESPACIO DE APARCAMIENTO DENTRO DEL TERRENO. AL ENTRAR AL CHALET SE ENCUENTRA UNA COCINA ABIERTA Y UN AMPLIO SALÓN-COMEDOR CON CHIMENEA, AIRE ACONDICIONADO DE PRIMERA GAMA. EL SALÓN ESTÁ DECORADO CON BUEN GUSTO, CON PUERTAS CORREDERAS ENVOLVENTES QUE DAN LUZ Y CONDUCEN A UNA GRAN TERRAZA QUE RODEA ESTA PLANTA CON IMPRESIONANTES VISTAS A LA PISCINA Y A LOS JARDINES. EN LA MISMA PLANTA SE ENCUENTRA UN PEQUEÑO DORMITORIO/DESPACHO Y UN BAÑO DE INVITADOS. Subiendo por una amplia escalera acristalada de un corto escalón, se encuentran tres dormitorios muy amplios y luminosos, uno de ellos con un amplio baño en suite, y un baño de invitados que da servicio a los dos dormitorios restantes. En esta misma planta se encuentra una gran terraza envolvente, con acceso mediante puertas correderas desde cada habitación, con agradables vistas a la piscina, el jardín, las zonas verdes y las montañas. Al bajar las escaleras al sótano, se encuentra un lavadero y un apartamento independiente. El apartamento cuenta con un amplio salón, un amplio dormitorio doble y un baño independiente, además de una pequeña cocina. ACCESO AL JARDÍN Y A LA PISCINA. LA PARTE TRASERA DE LA PROPIEDAD CUENTA CON UNA PISCINA DE 21 M² Y 1,5 M DE PROFUNDIDAD, CON UNA GRAN ZONA DE CÉSPED DE FÁCIL MANTENIMIENTO. EL ESPACIO EXTERIOR ES PRIVADO Y TRANQUILO, CON SOL TODO EL DÍA. CON CONEXIONES DE TRANSPORTE, CERCA DE TIENDAS, RESTAURANTES Y BARES, A UN CORTO VIAJE DE LA PLAYA Y CON FÁCIL ACCESO A LA A7, ¡ESTA ES UNA PROPIEDAD IMPRESCINDIBLE!

<div><div>✓</div> Suburbano</div> <div><div>✓</div> Cerca de Golf</div> <div><div>✓</div> Cerca de Tiendas</div> <div><div>✓</div> Cerca de Ciudad</div> <div><div>✓</div> Cerca de Colegios</div>	<div><div>✓</div> Noreste</div>	<div><div>✓</div> Excelente</div>	<div><div>✓</div> Privada</div>	<div><div>✓</div> Aire Acondicionado</div> <div><div>✓</div> A/A Preinstalado</div> <div><div>✓</div> A/A Caliente</div> <div><div>✓</div> A/A Frio</div>	<div><div>✓</div> Montaña</div> <div><div>✓</div> Campo</div> <div><div>✓</div> Panorámicas</div> <div><div>✓</div> Jardín</div>
<div><div>✓</div> Terraza Cubierta</div> <div><div>✓</div> Armarios Empotrados</div> <div><div>✓</div> Cerca de Transporte</div> <div><div>✓</div> Terraza Privada</div> <div><div>✓</div> Solario</div> <div><div>✓</div> TV Satélite</div> <div><div>✓</div> WiFi</div> <div><div>✓</div> Aprtmnt. Huéspedes</div> <div><div>✓</div> Trastero</div> <div><div>✓</div> Lavadero</div> <div><div>✓</div> Baño En-Suite</div> <div><div>✓</div> Acceso para personas con movilidad reducida</div> <div><div>✓</div> Suelos de Mármol</div> <div><div>✓</div> Doble acristalamiento</div> <div><div>✓</div> Cerca de una Iglesia</div> <div><div>✓</div> Fibra óptica</div>	<div><div>✓</div> Amueblada</div>	<div><div>✓</div> Equipada</div>	<div><div>✓</div> Privado</div> <div><div>✓</div> Mantenimiento fácil</div>	<div><div>✓</div> Persianas Eléctricas</div> <div><div>✓</div> Portero Automático</div> <div><div>✓</div> Caja fuerte</div>	<div><div>✓</div> Libre</div> <div><div>✓</div> Más de uno</div> <div><div>✓</div> Privado</div>
<div><div>✓</div> Electricidad</div> <div><div>✓</div> Agua Potable</div>	<div><div>✓</div> Ganga</div> <div><div>✓</div> Barato</div> <div><div>✓</div> Casas de vacaciones</div> <div><div>✓</div> Inversion</div> <div><div>✓</div> Lujo</div> <div><div>✓</div> Reducido</div> <div><div>✓</div> Reventa</div>				