

Ventas - Apartamento - Fuengirola  
699.000€

www.arbatstates.com  
+34 606 84 36 45  
+34 602 51 80 97  
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R5106736

Fuengirola

Apartamento

Comunidad: 2,568 EUR / año

IBI: 641 EUR / año

Basura: 80 EUR / año



2



2



102 m2

Descubre la esencia del lujo en Higuero West Te presentamos una oportunidad única de adquirir un apartamento elegante y con estilo en una de las comunidades más exclusivas de la Costa del Sol: Higuero West. Más que una vivienda, esta propiedad ofrece un estilo de vida completo marcado por el confort, el diseño moderno y la cercanía a todo lo que necesitas. Con un precio para venta rápida y completamente amueblado con mobiliario italiano de alta gama, este apartamento está listo para entrar a vivir. Situado en la segunda planta (de tres en total), disfrutarás de privacidad, amplitud y vistas excepcionales. El corazón de la vivienda es el salón-comedor de planta abierta con cocina totalmente equipada con electrodomésticos premium, piedra beige decorativa y detalles cuidadosamente seleccionados. Las puertas correderas de cristal de suelo a techo se abren a una gran terraza de 34 m<sup>2</sup> orientada al sureste con vistas al mar, ideal para disfrutar del sol y del desayuno al amanecer. La propiedad dispone de 2 dormitorios y 2 baños, con suelo radiante en ambos baños. El dormitorio principal cuenta con baño en suite, vestidor y acceso a una segunda terraza privada con vistas a la piscina y a las montañas — el lugar perfecto para relajarte al atardecer. Gracias a sus dos terrazas en distintas orientaciones, podrás disfrutar tanto del amanecer como del atardecer — algo muy poco común. Además, este apartamento destaca por tener un salón más amplio que otras unidades similares y detalles de lujo como aire acondicionado Airzone, persianas eléctricas, 2 plazas de garaje subterráneo con cargador para coche eléctrico, y trastero privado. Ubicado dentro de la prestigiosa comunidad Reserva del Higuero West, con vigilancia 24h, cámaras de seguridad, zonas verdes, senderos peatonales, parque para perros y servicio de shuttle gratuito a la playa, estación de tren, supermercados y restaurantes. A solo 2 minutos caminando se encuentra el Hilton Hotel de 5 estrellas, con acceso a su spa, gimnasio, pistas de pádel, tenis, voley playa y restaurantes como el galardonado Sollo con estrella Michelin. También tendrás acceso a dos piscinas, lo cual uno de ellos mide 50 metros, la más grande de toda la urbanización, y a espacios de co-working, ideales para quienes trabajan en remoto. Con excelente conexión a la autovía y a pocos minutos de la playa, Málaga capital, el aeropuerto, Benalmádena, Fuengirola y Marbella, esta propiedad es perfecta como residencia habitual, segunda vivienda o inversión. Resumen Rápido: Precio para venta rápida 2 dormitorios | 2 baños con suelo radiante Mobiliario italiano de lujo incluido Terraza principal de 34 m<sup>2</sup> con vistas al mar (sureste) Segunda terraza con vistas a la montaña y piscina Salón más amplio que otras unidades Aire acondicionado Airzone y persianas eléctricas 2 plazas de garaje + cargador eléctrico + trastero 2 Piscinas, una de 50 m largo, co-working, acceso a Hilton Club Comunidad cerrada con seguridad 24h y shuttle gratuito Excelente ubicación cerca de Málaga, aeropuerto y playas Contáctanos para más información o concertar una visita privada. Te ayudamos a encontrar tu hogar ideal — donde el estilo de vida y la ubicación se unen.

**Posición**

- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Gimnasio
- ✓ Paddle Tennis
- ✓ Pista de Tennis
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Fibra óptica

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono

**Orientación**

- ✓ Este
- ✓ Sureste
- ✓ Oeste
- ✓ Noroeste

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Categoría**

- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Lujo
- ✓ Reventa
- ✓ Contemporáneo

**Estado**

- ✓ Excelente

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático
- ✓ Seguridad 24 Horas

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Piscina
- ✓ Urbanas

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo
- ✓ Garaje
- ✓ Cubierto
- ✓ Calle
- ✓ Más de uno
- ✓ Privado
- ✓ Punto de carga VE