

Ventas - Casa - Estepona
1.495.000€

www.arbatstates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R5105857

Estepona

Casa



5



6



407 m2



1000 m2

La Resina Golf, Selwo – Elegancia andaluza atemporal Ubicada en la tranquila y codiciada zona de La Resina Golf, dentro del área de Selwo, esta encantadora villa de estilo andaluz ofrece una combinación perfecta de elegancia clásica, privacidad y vistas impresionantes al campo de golf y a las montañas. Construida sobre una generosa parcela de casi 1.000 m² y orientada de este a sur, disfruta de luz natural durante todo el día. Con más de 400 m² construidos y 200 m² de terrazas, esta propiedad es ideal tanto como residencia familiar permanente como casa de vacaciones de lujo. Planta principal – Recibidor con techos altos a doble altura – Luminoso salón-comedor con chimenea y acceso al exterior – Cocina totalmente equipada con zona de desayuno – Dos amplios dormitorios de invitados en suite – Aseo de cortesía – Acceso directo a terrazas cubiertas y abiertas, jardín consolidado, piscina privada climatizada y elegante zona chill-out con barbacoa Planta superior – Dormitorio principal en suite con vestidor, al que se accede por una elegante escalera Planta baja con luz natural – Dos dormitorios de invitados adicionales, cada uno con su baño en suite – Amplia zona de entretenimiento para disfrutar con familia y amigos – Lavadero completamente equipado – Garaje privado para 2 a 3 coches A solo 10 minutos en coche de la playa, del centro de Estepona y del glamour de Puerto Banús, esta villa combina el encanto andaluz con el confort moderno en un entorno tranquilo y bien conectado.

Posición

- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca de Ciudad

Orientación

- ✓ Sur

Estado

- ✓ Excelente

Piscina

- ✓ Privada

Vistas

- ✓ Montaña
- ✓ Golf

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Barbacoa

Cocina

- ✓ Equipada

Jardin

- ✓ Privado

Aparcamiento

- ✓ Garaje
- ✓ Más de uno
- ✓ Privado