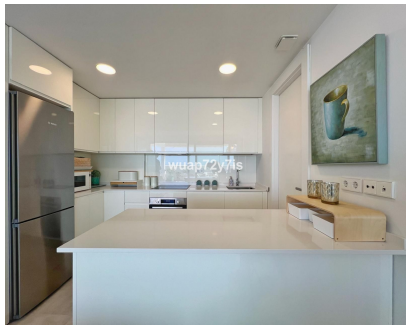
www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com

Ventas - Apartamento - Estepona

1.190.000€



Ref.-ID: R5104981

Estepona

Apartamento

4

2.5

124 m2

Exclusivo Ático en Vanian Gardens, Selwo, Estepona Situado en el prestigioso complejo Vanian Gardens, en la tranquila zona de Selwo, Estepona, este espacioso ático totalmente amueblado ofrece una vida cómoda en la Costa del Sol. Con 254 m² de superficie total, combina un diseño moderno con una vida práctica, por lo que es una opción ideal para familias o para aquellos que buscan un hogar bien equipado en una ubicación deseable. A sólo 5 minutos de la playa, 10 minutos de Estepona y 13 minutos de San Pedro, la propiedad también ofrece fácil acceso a las mejores escuelas internacionales, tiendas y servicios locales. El interior está cuidadosamente diseñado, con una amplia cocina de planta abierta y sala de estar que fluye a la perfección en una espectacular terraza al aire libre de 112 m². Este amplio espacio al aire libre es ideal tanto para relajarse como para entretenerse, y cuenta con una zona de estar y una zona de barbacoa. El dormitorio principal ofrece un santuario privado con un gran cuarto de baño en suite, mientras que otros tres dormitorios comparten un cuarto de baño bien equipado y un aseo de invitados independiente, por lo que la distribución es perfecta tanto para vivir en familia como para recibir invitados. Cada habitación está llena de luz natural a través de grandes ventanas panorámicas, y acabados de alta gama en todo reflejan la artesanía superior y estilo. La propiedad también incluye aparcamiento subterráneo para dos coches, proporcionando un acceso seguro y cómodo. Los residentes de Vanian Gardens se benefician de una variedad de servicios de estilo resort, incluyendo múltiples piscinas, un gimnasio totalmente equipado, un lujoso spa, espacios de coworking, una sala de cine y jardines muy bien cuidados. La comunidad cerrada ofrece seguridad 24 horas al día, 7 días a la semana, lo que garantiza un entorno seguro y acogedor. Las familias apreciarán especialmente la proximidad al Atlas American School, con excelentes oportunidades educativas a poca distancia. Esta propiedad ofrece una gran combinación de confort, comodidad y calidad de vida en la Costa del Sol.

Posición
- ✔ Ciudad
- ✔ Campo
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Ciudad
- ✔ Cerca de Colegios
- ✔ Cerca de los Bosques
- ✔ Cerca de Marina
- ✔ Urbanización

Orientación
- ✔ Noreste
- ✔ Este
- ✔ Sureste
- ✔ Sur

Estado
- ✔ Excelente

Piscina
- ✔ Comunitaria

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ A/A Preinstalado
- ✔ A/A Caliente

Vistas
- ✔ Mar
- ✔ Montaña
- ✔ Campo
- ✔ Panorámicas
- ✔ Jardín
- ✔ Piscina
- ✔ Urbanas
- ✔ Esqui

Caracteristicas
- ✔ Ascensor
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Solario
- ✔ TV Satélite
- ✔ WiFi
- ✔ Gimnasio
- ✔ Sauna
- ✔ Aprtmnt. Huéspedes
- ✔ Trastero
- ✔ Lavadero
- ✔ Barbacoa
- ✔ Doble acristalamiento
- ✔ Cerca de una Iglesia
- ✔ Sótano

Muebles
- ✔ Amueblada

Cocina
- ✔ Equipada

Jardin
- ✔ Comunitario
- ✔ Privado

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Portero Automático
- ✔ Alarma
- ✔ Seguridad 24 Horas
- ✔ Caja fuerte

Aparcamiento
- ✔ Subterráneo
- ✔ Cubierto
- ✔ Privado

Servicios Públicos
- ✔ Electricidad
- ✔ Teléfono

Categoría
- ✔ Barato
- ✔ Casas de vacaciónes
- ✔ Inversion
- ✔ Lujo
- ✔ Reventa