

## Ventas - Apartamento - Riviera del Sol 280.000€

www.arbatestates.com +34 606 84 36 45 +34 602 51 80 97 info@arbatestates.com











Ref.-ID: R5104825

Riviera del Sol





106 m2

**Apartamento** 

Piso de 2 dormitorios con terraza y vistas al mar en Riviera del Sol. apartamento en planta tercera y con orientación suroeste, que alberga una vivienda con una superficie construida de  $106m^2$  y 89 m² útiles. Esta propiedad destaca por su amplia distribución, que incluye dos dormitorios, dos baños (uno de ellos en suite) y una cocina completamente equipada que conecta con un práctico lavadero, maximizando así la practicidad del hogar. Ideal para quienes buscan comodidad y estilo, el inmueble cuenta con cuatro armarios empotrados y una terraza de  $15 m^2$  con vistas impresionantes al mar. Su orientación suroeste garantiza luminosidad y un ambiente acogedor, perfecto para disfrutar de los atardeceres. Se entrega completamente amueblado, listo para entrar a vivir. La vivienda está situada en una comunidad cerrada que ofrece un entorno de tranquilidad y seguridad, con dos piscinas comunitarias y amplios jardines, brindando un espacio ideal para el descanso y el ocio. Además, su ubicación es inmejorable, a solo 2 minutos de la autopista AP-7, lo que asegura un fácil acceso a las principales ciudades de la Costa del Sol, como Marbella y Fuengirola, ambas a solo 15 minutos. La cercanía a colegios, servicios esenciales y una gran variedad de opciones de ocio y entretenimiento, como playas y campos de golf, hacen de esta propiedad una opción excepcional para disfrutar de una vida cómoda y accesible.

