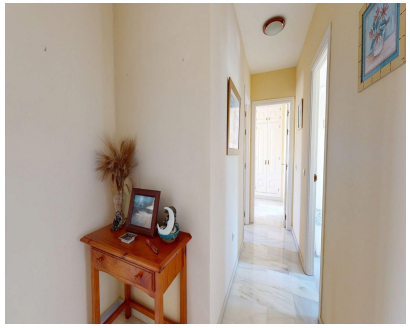
EK
ARBAT ESTATES

Ventas - Apartamento - Riviera del Sol

240.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5104564 **Riviera del Sol** **Apartamento**

Comunidad: 1,008 EUR / año **IBI: 307 EUR / año** **2** **2** **75 m2**

Ático en Riviera del Sol – 2 dormitorios, 2 baños Te presentamos este encantador ático dúplex de 75 m², situado en la tranquila y cuidada urbanización Flores de Riviera, en la calle Sergio García (Riviera del Sol). La vivienda cuenta con un diseño cómodo y luminoso, 2 dormitorios, 2 baños completos, cocina equipada y un acogedor salón con acceso directo a la terraza privada, desde la que se puede disfrutar de una agradable vista despejada al campo de Golf. El inmueble está en la última planta de un pequeño edificio sin ascensor, por lo que es importante tener en cuenta que hay que subir dos plantas. A cambio, ofrece una gran privacidad, ya que solo se comparte el rellano con un único vecino. Ideal tanto como vivienda habitual como para inversión vacacional, gracias a su ubicación tranquila y bien comunicada, a pocos minutos en coche de la playa, comercios y campos de golf. No dejes pasar la oportunidad de vivir en uno de los rincones más agradables de la Costa del Sol. ¡Contáctanos para más información o para concertar una visita! El Documento Informativo Abreviado está a su disposición. Gastos: Impuestos (ITP o IVA+AJD) + gastos de notaría y registro. VOA.

Orientación
✔ Sureste

Estado
✔ Buen

Piscina
✔ Comunitaria

Climatización
✔ Calefacción Central.

Caracteristicas
✔ Suelos de Mármol

Muebles
✔ Parcialmente

Cocina
✔ Equipada