

Ventas - Apartamento - Estepona
369.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5104048

Estepona

Apartamento



3



2



95 m2

Amplio Apartamento de 3 Dormitorios en Estepona, Cerca de Teatro y Zonas Deportivas – Urbanización de nueva construcción con Piscina y Jardines Te presentamos este magnífico apartamento de 3 dormitorios ubicado en una de las zonas más demandadas de Estepona, a escasos metros del Teatro Auditorio Felipe VI, el polideportivo municipal, colegios, supermercados y todas las comodidades necesarias para el día a día. La vivienda se distribuye en un luminoso salón-comedor con salida a una terraza privada orientada al sol de la tarde, perfecta para disfrutar al aire libre. Cocina independiente que puede ser personalizada acorde a los gustos y necesidades de cada persona, tres amplios dormitorios con armarios empotrados y dos baños completos, uno de ellos en suite. Urbanización privada con bonitas zonas comunes: El apartamento forma parte de una urbanización cuidada y tranquila que ofrece piscina comunitaria, zonas ajardinadas y parque infantil, ideal para familias. Además, cuenta con ascensor. El precio de venta incluye una plaza de parking en el garaje subterráneo, así como un trastero. Ubicación inmejorable: Situado en una zona residencial muy bien comunicada, podrás ir caminando al centro histórico, a la playa o disfrutar de las instalaciones deportivas y culturales de la zona. Perfecto tanto como vivienda habitual como inversión por su alta demanda en alquiler. Características destacadas: 3 dormitorios | 2 baños (1 en suite) Terraza privada Cocina independiente para personalizar. Actualmente no hay cocina. Piscina comunitaria, jardines y zona de juego infantil Urbanización cerrada y segura Cerca de teatro, polideportivo, colegios y servicios Garaje y trastero incluidos en el precio de venta Ideal para alquileres vacaciones con alto rendimiento de inversion, o como residencia permanente. ¡No dejes pasar esta oportunidad de vivir en una de las zonas más cómodas y completas de Estepona!

Posición ✓ Área Comercial ✓ Cerca de Tiendas ✓ Cerca del Mar ✓ Cerca de Ciudad ✓ Cerca de Colegios	Orientación ✓ Oeste	Estado ✓ Excelente ✓ Nueva Construcción	Piscina ✓ Comunitaria	Climatización ✓ Aire Acondicionado ✓ A/A Caliente ✓ A/A Frio	Vistas ✓ Urbanas
Características ✓ Terraza Cubierta ✓ Ascensor ✓ Armarios Empotrados ✓ Cerca de Transporte ✓ TV Satélite ✓ Trastero ✓ Baño En-Suite ✓ Doble acristalamiento	Muebles ✓ Sin Amueblar	Cocina ✓ No Equipada	Jardin ✓ Comunitario	Seguridad ✓ Recinto Cerrado	Aparcamiento ✓ Subterráneo
Categoría ✓ Casas de vacaciones ✓ Inversion ✓ Reventa					