

Ventas - Apartamento - Fuengirola  
1.145.000€

[www.arbatstates.com](http://www.arbatstates.com)  
+34 606 84 36 45  
+34 602 51 80 97  
[info@arbatstates.com](mailto:info@arbatstates.com)



Ref.-ID: R5104042

Fuengirola

Apartamento



4



3



150 m2

Oportunidad Única ! Apartamento Moderno en Esquina con 4 Dormitorios, Terraza de 45 m<sup>2</sup> y Vistas Espectaculares al Mediterráneo Ubicado en la segunda planta (dos niveles por encima del nivel del suelo) 150 m<sup>2</sup> de superficie interior + terraza soleada de 45 m<sup>2</sup> 4 dormitorios y 3 baños, incluyendo dormitorio principal con baño en suite Suelo radiante en todo el apartamento Amplio salón-comedor con cocina de concepto abierto Cocina totalmente equipada con electrodomésticos El apartamento se vende sin amueblar, listo para personalizar al gusto Diseño luminoso, moderno y grandes ventanales Sobre la Urbanización - Higuierón West Fase 1 Finalizada en noviembre de 2020 Consta de 77 viviendas modernas, inspiradas en los pueblos blancos andaluces Zonas verdes ajardinadas entre los edificios 2 piscinas comunitarias Parque infantil, anfiteatro al aire libre y zona para perros Espacio de coworking y servicio de lanzadera a la playa Estaciones de alquiler de coches eléctricos disponibles para residentes A poca distancia del Higuierón Sports Club & Spa y del Hotel Curio by Hilton, con instalaciones deportivas, spa, pistas de tenis/pádel y 4 restaurantes Ubicación - El Higuierón Situado en la exclusiva zona de El Higuierón, una comunidad prestigiosa y segura entre Fuengirola y Benalmádena, en la Costa del Sol Conocida por su entorno tranquilo, arquitectura moderna y estilo de vida premium Combina proximidad a la playa (a solo 5 minutos en coche) con zonas verdes y espectaculares vistas al mar Mediterráneo A tan solo 15 minutos del aeropuerto de Málaga, con acceso rápido a la autovía A-7 y a la estación de tren Cerca de tiendas, supermercados, colegios internacionales y una amplia oferta gastronómica Ideal como vivienda vacacional, residencia permanente o inversión, en una zona de alta demanda y gran proyección

#### Posición

- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

#### Orientación

- ✓ Sur
- ✓ Suroeste

#### Estado

- ✓ Excelente

#### Piscina

- ✓ Comunitaria

#### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Preinstalado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio
- ✓ Suelo Radiante
- ✓ Baño

#### Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

#### Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ TV Satélite
- ✓ WiFi
- ✓ Gimnasio
- ✓ Paddle Tenis
- ✓ Pista de Tenis
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ 24 Horas Recepción
- ✓ Restaurant
- ✓ Fibra óptica

#### Muebles

- ✓ Sin Amueblar

#### Cocina

- ✓ Equipada

#### Jardín

- ✓ Comunitario

#### Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático
- ✓ Seguridad 24 Horas

#### Aparcamiento

- ✓ Subterráneo
- ✓ Más de uno

#### Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Teléfono

#### Categoría

- ✓ Reventa
- ✓ Contemporáneo