

Ventas - Apartamento - Benahavís
420.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5103811

Benahavís

Apartamento



2



2



72 m2

Bienvenido a esta excepcional vivienda situada en el corazón de La Quinta, Benahavís, un elegante apartamento que ofrece el equilibrio perfecto entre confort, privacidad y vistas panorámicas. Ubicado en una prestigiosa urbanización cerrada, es ideal para quienes valoran la tranquilidad sin renunciar a la cercanía con los mejores servicios y el estilo de vida de Marbella. Al llegar, se agradece la comodidad de contar con zonas de aparcamiento tanto cubiertas como al sol, justo junto al edificio. El apartamento se encuentra en una primera planta elevada, con acceso directo desde la calle—sin necesidad de usar escaleras ni ascensor, aunque ambos están disponibles para mayor comodidad. El interior presenta un amplio espacio de salón-comedor de concepto abierto, conectado con una cocina moderna totalmente equipada. La luz natural entra a raudales gracias a sus amplios ventanales, creando un ambiente cálido y acogedor. La distribución incluye dos dormitorios de generosas dimensiones. El dormitorio principal cuenta con baño en suite, mientras que el segundo dormitorio tiene acceso directo a la terraza y dispone de un baño adicional. Tanto en el interior como en el exterior, esta propiedad ha sido diseñada para ofrecer confort, luminosidad y una conexión constante con el entorno natural. Desde la amplia terraza se disfruta de impresionantes vistas a las montañas y al cuidado campo de golf que rodea la propiedad. Es el lugar perfecto para comenzar el día con calma o relajarse al atardecer. La urbanización ofrece acceso a dos tranquilas piscinas comunitarias, accesibles mediante un ascensor privado con llave, lo que garantiza privacidad y exclusividad. Vivir aquí significa disfrutar de seguridad 24 horas, acceso controlado y una atmósfera serena, difícil de encontrar en otros lugares. Aun así, está perfectamente comunicado: a solo 20 minutos de Marbella, 5 minutos de Puerto Banús, y muy cerca de colegios internacionales, restaurantes de lujo, gimnasios y supermercados, como Mercadona o Supercor (abierto todos los días). Además, el Aeropuerto de Málaga está a solo una hora en coche. Esta propiedad no solo es un hogar encantador, sino también una inversión inteligente en uno de los mercados inmobiliarios más estables y demandados de la Costa del Sol. Gracias a su ubicación en el municipio de Benahavís, también se beneficia de un IBI (Impuesto sobre Bienes Inmuebles) más bajo. Si busca un refugio sofisticado con vistas incomparables, diseño moderno y acceso a todos los servicios, este apartamento en Los Arcos de la Quinta es una oportunidad única. Contáctenos hoy mismo para concertar una visita privada o solicitar más información.

Posición ✓ Primera línea de Golf ✓ Cerca de Golf ✓ Cerca de Tiendas	Orientación ✓ Este	Estado ✓ Buen	Piscina ✓ Comunitaria	Climatización ✓ Aire Acondicionado ✓ Calefacción Central.	Vistas ✓ Golf ✓ Jardín ✓ Lago
Características ✓ Cerca de Transporte ✓ Terraza Privada ✓ TV Satélite ✓ WiFi ✓ Suelos de Mármol ✓ Doble acristalamiento ✓ Fibra óptica	Muebles ✓ Amueblada	Cocina ✓ Parcialmente Equipada	Jardin ✓ Comunitario	Seguridad ✓ Recinto Cerrado ✓ Alarma	Aparcamiento ✓ Comunitario
Servicios Públicos ✓ Electricidad ✓ Agua Potable ✓ Teléfono	Categoría ✓ Golf				