

Ventas - Casa - Benalmadena Costa
1.300.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5103808

Benalmadena Costa

Casa



6



7



413 m2



800 m2

Ubicada en las colinas de Benalmádena, esta sofisticada villa de tres plantas ofrece una combinación excepcional de confort, amplitud y estilo costero, perfecta tanto como residencia habitual como para una escapada de lujo en la Costa del Sol. La planta principal da la bienvenida con un amplio y luminoso salón-comedor, enmarcado por grandes ventanales que ofrecen vistas al jardín y al mar Mediterráneo. Una acogedora chimenea y una zona de estar elegante invitan al relax, mientras que la cocina independiente, completamente equipada, está pensada para los amantes de la gastronomía. En esta planta también se encuentra un baño de cortesía y un espacioso dormitorio con vestidor y baño en suite con jacuzzi. En la planta superior se sitúa la suite principal, que cuenta con cama doble, zona de vestidor y un baño privado con jacuzzi. Dos dormitorios adicionales —uno con cama doble y otro con dos camas individuales— comparten un baño moderno con ducha, ideal para familiares o invitados. La planta inferior, con entrada independiente, ofrece dos salones adicionales, una cocina auxiliar, aseo de invitados, un baño con ducha y dos dormitorios —uno con cama doble y baño en suite con jacuzzi, y otro con dos camas individuales—. Esta zona es perfecta para alojar a familiares o invitados de forma privada. Toda la villa dispone de climatización frío/calor para mayor confort durante todo el año. En el exterior, la propiedad destaca por sus espacios abiertos y vistas impresionantes. Desde las terrazas y el jardín privado se disfruta de una vista ininterrumpida al mar. La zona de piscina está rodeada de vegetación e incluye una ducha exterior y un baño adicional para mayor comodidad. El acceso a la propiedad está completamente asfaltado, garantizando privacidad y confort en una ubicación privilegiada.

Posición ✓ Cerca de Golf ✓ Cerca de Puerto ✓ Cerca de Ciudad ✓ Cerca de Colegios	Orientación ✓ Sureste	Estado ✓ Necesita Reformas	Piscina ✓ Privada	Climatización ✓ Aire Acondicionado ✓ Calefacción Central.	Vistas ✓ Mar ✓ Campo ✓ Panorámicas ✓ Piscina
Características ✓ Cerca de Transporte ✓ Terraza Privada ✓ TV Satélite ✓ WiFi ✓ Trastero ✓ Baño En-Suite ✓ Barbacoa ✓ Doble acristalamiento ✓ Fibra óptica	Muebles ✓ Amueblada	Cocina ✓ Parcialmente Equipada	Jardín ✓ Privado	Seguridad ✓ Portero Automático ✓ Alarma	Aparcamiento ✓ Más de uno ✓ Privado
Servicios Públicos ✓ Electricidad ✓ Agua Potable ✓ Teléfono					