

**Ventas - Apartamento - Mijas**  
**469.000€**

**www.arbatestates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatestates.com**



**Ref.-ID: R5103526**

**Mijas**

**Apartamento**

**Comunidad: 3,840 EUR / año**

**IBI: 674 EUR / año**

**Basura: 81 EUR / año**



**3**



**2**



**112 m2**

Ático en Venta en La Cala Hills, Mijas – ¡Sol, Espacio y Confort Todo el Año! Vivienda que ocupa toda la planta del edificio, único Atico. Descubre este espectacular ático en una de las zonas más exclusivas de Mijas: La Cala Hills. Una vivienda luminosa, moderna y con todas las comodidades que buscas para disfrutar de la Costa del Sol. Características Principales: 3 dormitorios con armarios empotrados 2 baños completos 116 m<sup>2</sup> construidos Cocina independiente totalmente equipada Amplia terraza con orientación oeste – sol durante todo el día Tercera planta con ascensor Aire acondicionado en todas las estancias Zonas Comunes: Jardines comunitarios cuidados al detalle Piscina comunitaria ideal para relajarse o disfrutar en familia Plaza de garaje incluida en el precio Ubicación Ideal: A un paso de campos de golf reconocidos Cercano a colegios, servicios y zonas comerciales Con excelente conexión a Fuengirola, La Cala de Mijas y la autovía A7 Este ático es perfecto tanto como residencia habitual, casa de vacaciones o inversión. Disfruta de la tranquilidad, la luz natural y una comunidad cuidada, rodeado de naturaleza y con todas las comodidades urbanas a mano.

**Posición**

✓ Urbanización

**Orientación**

✓ Oeste

**Estado**

✓ Excelente

✓ Buen

**Piscina**

✓ Comunitaria

**Climatización**

✓ Aire Acondicionado

✓ A/A Caliente

✓ A/A Frio

**Vistas**

✓ Jardín

✓ Piscina

**Características**

✓ Ascensor

✓ Armarios Empotrados

✓ Terraza Privada

✓ TV Satélite

**Jardin**

✓ Comunitario

**Seguridad**

✓ Portero Automático

**Aparcamiento**

✓ Garaje

**Servicios Públicos**

✓ Electricidad

✓ Agua Potable

**Categoría**

✓ Reventa