

Ventas - Casa - Benahavís
395.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5085520

Benahavís

Casa

Comunidad: 1,956 EUR / año

IBI: 404 EUR / año

Basura: 18 EUR / año



3



3



210 m2

Elegante casa adosada en El Casar, Benahavís Descubre esta encantadora vivienda adosada de tres dormitorios, situada en la prestigiosa urbanización El Casar, a escasos pasos de todos los servicios municipales de Benahavís. Una propiedad que combina comodidad, funcionalidad y un entorno natural inmejorable. La planta principal da la bienvenida con una acogedora terraza ideal para disfrutar del aire libre. Al entrar, un elegante recibidor conduce a una cocina totalmente equipada y a un luminoso salón-comedor con acceso directo al exterior, perfecto para el día a día y el entretenimiento. En la planta superior se encuentran dos amplios dormitorios en suite, ambos con agradables vistas a las montañas que rodean Benahavís. La planta inferior alberga un tercer dormitorio, un baño completo, un práctico lavadero —con posibilidad de convertirse en una cuarta habitación o despacho— y acceso directo al garaje privado. La exclusiva comunidad de El Casar pone a disposición de sus residentes tres piscinas exteriores, una piscina climatizada cubierta, gimnasio completamente equipado y un elegante Club Social ideal para celebraciones y eventos especiales. Una oportunidad única para vivir en un entorno tranquilo, con excelentes prestaciones y rodeado de naturaleza, a tan solo unos minutos del dinamismo de Marbella y la costa.

Posición

- ✓ Ciudad
- ✓ Pueblo
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de los Bosques

Características

- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Cerca de una Iglesia
- ✓ Fibra óptica

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono

Orientación

- ✓ Este

Muebles

- ✓ Parcialmente

Estado

- ✓ Buen

Cocina

- ✓ Equipada

Piscina

- ✓ Comunitaria

Jardin

- ✓ Comunitario

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio
- ✓ Chimenea

Seguridad

- ✓ Portero Automático

Vistas

- ✓ Montaña
- ✓ Urbanas
- ✓ Bosques
- ✓ Calle

Aparcamiento

- ✓ Privado