

Ventas - Apartamento - Estepona
2.300.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5085235

Estepona

Apartamento

IBI: 1,700 EUR / año



3



3



180 m2

A solo 100 m de la playa de Guadalmansa, este bajo comienza con un amplio hall que conduce a una cocina completamente equipada y a un salón-comedor muy luminoso y elegante, ideal para recibir invitados. Dispone de tres dormitorios, dos de ellos con baño completo en suite y vestidor, más un baño independiente. Desde el salón (y las habitaciones) se accede a una terraza privada con vistas a los parques de la comunidad y barbacoa. La propiedad cuenta además con plaza de parking y trastero incluidos. Los residentes disfrutan de una gran piscina comunitaria, jardines tropicales y seguridad 24 h en una urbanización que fusiona el estilo andaluz con acabados de lujo y un entorno de calma privilegiada. Situada en una zona tranquila pero a solo siete minutos en coche del centro de Estepona y con acceso inmediato a todos los servicios: restaurantes de nivel, supermercados, colegios internacionales y clubs deportivos como campos de golf, tenis y equitación. También garantiza una excelente comunicación con Marbella, Puerto Banús y los aeropuertos de Málaga y Gibraltar. ¿Quieres agendar una visita? ¡No dudes en contactarnos!

Estado
✓ Excelente

Piscina
✓ Comunitaria

Climatización
✓ Calefacción Central.

- Características**
- ✓ Terraza Cubierta
 - ✓ Ascensor
 - ✓ Gimnasio
 - ✓ Trastero
 - ✓ Lavadero
 - ✓ Suelo de Madera
 - ✓ Barbacoa

Muebles
✓ Amueblada