EK
ARBAT ESTATES

Ventas - Apartamento - Torrequebrada

349.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com

Ref.-ID: R5084098 | **Torrequebrada** | **Apartamento**

Comunidad: 804 EUR / año | **IBI: 554 EUR / año** | **Basura: 159 EUR / año**

3 | **2** | **98 m2**

Para compradores que pueden decidir muy temprano! Entrega el primero trimestre 2026! En venta: Apartamento de lujo de 3 dormitorios en Jardines de Torrequebrada** Bienvenido a este precioso apartamento de 3 dormitorios en planta alta, ubicado en la prestigiosa urbanización de Jardines de Torrequebrada. Este apartamento combina a la perfección comodidad moderna y una ubicación ideal, ofreciendo todo lo necesario para una vida relajada en la Costa del Sol. ### Características principales del apartamento: - **Distribución amplia**: Este apartamento cuenta con una cocina abierta, totalmente renovada con electrodomésticos nuevos, que se integra a la perfección con el luminoso salón. Disfrute de la terraza justo detrás del salón, perfecta para tomar un café tranquilamente por la mañana. - **Amplia azotea**: La espaciosa azotea es un verdadero paraíso para los amantes del sol y ofrece amplio espacio para muebles de salón y un comedor, ideal para disfrutar de agradables veladas con amigos y familiares. - **Confort y calidad**: El apartamento está equipado con 4(!) nuevos equipos de aire acondicionado desde la renovación, que se pueden ajustar individualmente para un confort óptimo en cada habitación. El techo se ha revocado por completo y todos las paredes se han pintado, dándole un aspecto renovado. - **Comodidades adicionales**: Incluye un amplio trastero (¡y seco!) y una plaza de garaje en la planta baja. La urbanización cuenta con ascensor, una gran piscina y jardines y patios bien cuidados, que contribuyen a un estilo de vida relajado. ### Ubicación ideal: Situada cerca de colegios, bares y restaurantes, y a poca distancia de la playa y del aeropuerto de Málaga, esta ubicación ofrece tranquilidad y accesibilidad. ### Información de venta: El apartamento se vende con todos los muebles y enseres (excepto objetos personales). ¡Importante para alquileres!: La junta de la comunidad de propietarios ya se ha celebrado y la mayoría de los residentes han acordado alquileres turísticos próximamente, lo cual es una gran ventaja para los inversores. ¡No pierda la oportunidad de convertirse en propietario de este precioso apartamento en Jardines de Torrequebrada! Contáctenos hoy mismo para obtener más información o programar una visita.

Posición
- ✔ Cerca de Golf
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Ciudad
- ✔ Cerca de Colegios
- ✔ Urbanización

Orientación
- ✔ Este
- ✔ Sur

Estado
- ✔ Excelente
- ✔ Renovado Recientemente

Piscina
- ✔ Comunitaria

Climatización
- ✔ A/A Caliente
- ✔ A/A Frio

Vistas
- ✔ Mar
- ✔ Montaña
- ✔ Campo
- ✔ Calle

Caracteristicas
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Solario
- ✔ TV Satélite
- ✔ WiFi
- ✔ Trastero
- ✔ Lavadero
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Suelos de Mármol
- ✔ Doble acristalamiento
- ✔ Fibra óptica

Muebles
- ✔ Amueblada

Cocina
- ✔ Equipada

Jardin
- ✔ Comunitario

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado

Aparcamiento
- ✔ Subterráneo

Servicios Públicos
- ✔ Electricidad
- ✔ Agua Potable

Categoría
- ✔ Casas de vacaciónes
- ✔ Inversion
- ✔ Reventa