



Ref.-ID: R5084014

Mijas

Casa

IBI: 970 EUR / año

Basura: 140 EUR / año



5



4



418 m²

ENCANTADORA VILLA INDEPENDIENTE CON PISCINA PRIVADA Y EXCELENTE UBICACIÓN Descubra esta luminosa y acogedora villa unifamiliar, situada en una zona tranquila pero perfectamente comunicada, con acceso rápido a la A-7 y AP-7 y rodeada de todos los servicios. Construida sobre una parcela de 515 m², la vivienda se distribuye en tres cómodas plantas: Planta principal: Amplio hall de entrada, elegante salón-comedor con chimenea, cocina independiente con zona de comedor, un dormitorio con baño en suite y un baño de cortesía. Desde esta planta se accede a la primera planta mediante una bonita escalera. Primera planta: Tres dormitorios, el principal con baño en suite y vestidor. Los otros dos dormitorios comparten un baño completo y disponen de salida a terrazas privadas con agradables vistas. Planta sótano: Espaciosa habitación polivalente, amplio lavadero y garaje cubierto con capacidad para tres vehículos. En el exterior podrá disfrutar de un magnífico porche, zona de barbacoa y una piscina privada rodeada de espacios para el relax. Además, la propiedad cuenta con pozo propio legalizado, ideal para el mantenimiento de la piscina y riego del jardín. Gastos de mantenimiento muy reducidos: IBI: 930 €/año Basura: 80 €/año Una vivienda ideal para quienes buscan tranquilidad, espacio y comodidad, sin renunciar a una excelente conexión y cercanía a todos los servicios.

Posición

- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de los Bosques
- ✓ Urbanización

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario
- ✓ WiFi
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Sótano
- ✓ Fibra óptica

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono

Orientación

- ✓ Sur
- ✓ Oeste

Muebles

- ✓ Sin Amueblar

Categoría

- ✓ Golf
- ✓ Reventa

Estado

- ✓ Excelente
- ✓ Renovado Recientemente

Cocina

- ✓ Equipada

Piscina

- ✓ Privada

Jardin

- ✓ Privado
- ✓ Mantenimiento fácil

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio
- ✓ Chimenea

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático
- ✓ Alarma
- ✓ Seguridad 24 Horas

Vistas

- ✓ Campo
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

Aparcamiento

- ✓ Subterráneo
- ✓ Más de uno
- ✓ Privado