

Ventas - Casa - Marbella
995.000€

www.arbatstates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R5083942

Marbella

Casa

Comunidad: 3,216 EUR / año



3



3



197 m2



215 m2

Bienvenido a Sands 10, una exclusiva vivienda pareada en Santa Clara, completamente renovada con materiales de la más alta calidad. Esta propiedad única ofrece impresionantes vistas al mar de 180° —desde Málaga hasta Gibraltar— permitiéndote disfrutar del Mediterráneo desde cada rincón de la casa. Al entrar, encontrarás dos amplios dormitorios, cada uno con baño en suite y acceso directo a una terraza de 30 m². Una elegante escalera te lleva a la zona de estar, donde el diseño y la comodidad se combinan a la perfección. La cocina abierta está totalmente equipada con armarios empotrados, electrodomésticos de alta gama y una impresionante encimera de mármol. Junto a ella se encuentra el tercer dormitorio, también con baño en suite. La zona de estar se abre a una terraza cerrada de 45 m² con cortinas de cristal, perfecta para disfrutar durante todo el año. Además, cuenta con una terraza abierta de 35 m², ideal para tomar el sol y respirar el aire fresco del mar. Como broche de oro, esta vivienda cuenta con un espectacular solárium de 85 m², equipado con jacuzzi privado. Aquí podrás experimentar la máxima tranquilidad y privacidad, mientras disfrutas de las mejores vistas que Marbella tiene para ofrecer. Con 197 m² de superficie habitable y 152 m² de terrazas, Sands 10 es una combinación perfecta de lujo, amplitud y confort. Además, es el refugio vacacional ideal en la Costa del Sol, con una ubicación privilegiada en Marbella, a solo cinco minutos del centro y cerca de los chiringuitos más populares, como Plage Casanis, Nosso, Bono y Luuma. ¿Te gustaría experimentar esta vivienda única por ti mismo? Contáctanos hoy mismo para concertar una visita.

Posición

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario
- ✓ TV Satélite
- ✓ WiFi
- ✓ Trastero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Jacuzzi
- ✓ Barbacoa
- ✓ Doble acristalamiento

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Gas

Orientación

- ✓ Sur

Muebles

- ✓ Opcionales

Categoría

- ✓ Frente a la playa
- ✓ Golf
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Lujo
- ✓ Reventa

Estado

- ✓ Excelente

Cocina

- ✓ Equipada

Piscina

- ✓ Comunitaria

Jardin

- ✓ Comunitario

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Calefacción Central.
- ✓ Chimenea

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado

Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Playa
- ✓ Puerto

Aparcamiento

- ✓ Cubierto
- ✓ Libre
- ✓ Más de uno