

Ventas - Apartamento - Estepona
925.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5083936

Estepona

Apartamento



3



3



110 m2

Impresionante dúplex de 3 dormitorios con piscina privada en la azotea situado en la exclusiva urbanización frente al mar Bahía de la Plata. Perfectamente situado con acceso directo a la playa y a un corto paseo del centro de Estepona y a solo 15 minutos en coche del mundialmente famoso Puerto Banús, esta hermosa propiedad es el epítome de la conveniencia. La comunidad es cerrada y cuenta con seguridad y conserjería 24 horas, un gran gimnasio con pesas y equipo de primera calidad, centro de spa interior con piscina climatizada, baño turco y sauna, cancha de pádel y dos grandes piscinas al aire libre. El desarrollo está a un corto paseo de un gran número de restaurantes y clubes de playa, incluido el famoso Laguna Beach Club. El apartamento en sí está construido con altos estándares y cuenta con calefacción por suelo radiante, persianas eléctricas, bañera de hidromasaje y aire acondicionado frío y caliente. La propiedad está distribuida con dos dormitorios y baños en la planta baja, con una amplia sala de estar que da a una bonita terraza con hermosas vistas al mar. Hay una escalera interior que lleva a otra gran zona de terraza, el tercer dormitorio y la gran piscina en la azotea que pertenece al apartamento. El lugar perfecto para los amantes del sol todo el día, donde puedes entrar y salir de la privacidad de tu propia piscina. Se incluye una plaza de aparcamiento subterráneo privado y un trastero. ¡Esta propiedad es impresionante y debe ser vista para ser plenamente apreciada!

Posición ✔ Primera línea de Playa ✔ Lado de la Playa ✔ Cerca de Tiendas ✔ Cerca de Ciudad ✔ Cerca de Colegios ✔ Complejo 1ª Línea de Playa	Orientación ✔ Sureste	Estado ✔ Excelente	Piscina ✔ Comunitaria ✔ Privada ✔ Cubierta ✔ Con Calefacción	Climatización ✔ Aire Acondicionado ✔ Suelo Radiante	Vistas ✔ Mar ✔ Piscina
Características ✔ Terraza Cubierta ✔ Ascensor ✔ Cerca de Transporte ✔ Terraza Privada ✔ Solario ✔ TV Satélite ✔ Gimnasio ✔ Sauna ✔ Paddle Tennis ✔ Trastero ✔ Baño En-Suite ✔ Acceso para personas con movilidad reducida ✔ Suelos de Mármol ✔ Jacuzzi ✔ Doble acristalamiento ✔ Domotica ✔ 24 Horas Recepción ✔ Fibra óptica	Muebles ✔ Amueblada	Cocina ✔ Equipada	Jardin ✔ Comunitario ✔ Paisajista	Seguridad ✔ Recinto Cerrado ✔ Persianas Eléctricas ✔ Portero Automático ✔ Seguridad 24 Horas ✔ Caja fuerte	Aparcamiento ✔ Subterráneo ✔ Cubierto
Categoría ✔ Frente a la playa ✔ Lujo ✔ Reventa					

Categoría

Frente a la playa

Lujo

Reventa