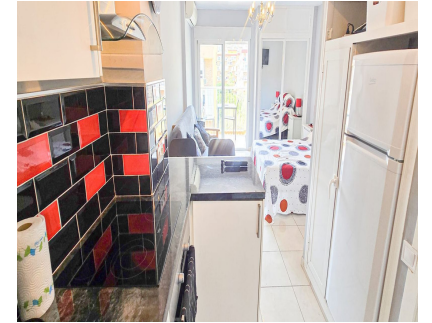


Ventas - Apartamento - Benalmadena Costa
147.500€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5083816

Benalmadena Costa

Apartamento



1



1



30 m2

Estudio Moderno en 6ª Planta con Vistas Parciales al Mar y Sol de Tarde | Edificio Águila, Benalmádena Este luminoso y moderno estudio es el refugio perfecto en la costa, ideal como segunda residencia, vivienda habitual o inversión inteligente. Ubicado en la popular urbanización Edificio Águila, está a pocos pasos de la playa, el centro de Arroyo de la Miel y la estación de tren, ofreciendo una combinación inmejorable de comodidad y estilo de vida costero. Situado en la sexta planta, el apartamento disfruta de vistas parciales al mar y una excelente orientación oeste que inunda el espacio con sol por la tarde. Ha sido completamente reformado con materiales de calidad, incluyendo una cocina de concepto abierto, un baño completo y acabados modernos. Se entrega listo para entrar a vivir. El edificio Águila ofrece servicios excepcionales como recepción 24 horas, amplios jardines comunitarios, una gran piscina y un bar junto a la piscina que opera durante la temporada alta. Aunque actualmente el apartamento no dispone de licencia turística, el edificio es muy demandado para alquileres vacacionales, lo que convierte esta propiedad en una opción atractiva tanto para disfrutar como para invertir. Características destacadas: • 6ª planta con vistas parciales al mar • Orientación oeste con sol de tarde • Totalmente reformado y muy luminoso • A poca distancia de la playa, el centro y el tren • Recepción 24h, piscina, jardines y bar de temporada • Ideal como inversión o vivienda vacacional ¡Tu escapada perfecta al sol te espera — moderna, soleada y lista para disfrutar!

Posición ✓ Cerca de Golf ✓ Cerca de Puerto ✓ Cerca de Tiendas ✓ Cerca del Mar ✓ Cerca de Ciudad ✓ Cerca de Colegios ✓ Cerca de Marina	Orientación ✓ Sur	Estado ✓ Reformado Recientemente	Piscina ✓ Comunitaria	Climatización ✓ Aire Acondicionado	Vistas ✓ Mar ✓ Urbanas
Características ✓ Ascensor ✓ Armarios Empotrados ✓ Cerca de Transporte	Muebles ✓ Amueblada	Cocina ✓ Equipada	Jardín ✓ Comunitario	Seguridad ✓ Recinto Cerrado ✓ Seguridad 24 Horas	Aparcamiento ✓ Calle
Servicios Públicos ✓ Electricidad	Categoría ✓ Reventa				