EK
ARBAT ESTATES

Ventas - Apartamento - Riviera del Sol

269.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com

Ref.-ID: R5083111 | **Riviera del Sol** | **Apartamento**

Comunidad: 1,056 EUR / año | **IBI: 474 EUR / año** | **Basura: 80 EUR / año** | **2** | **2** | **86 m2**

Luminoso y espacioso apartamento con vistas al campo de golf en Riviera del Sol Descubra este apartamento en planta baja elevada, impecablemente renovado y con una ubicación ideal en el corazón de Riviera del Sol. Con abundante luz natural, la propiedad cuenta con una amplia terraza cubierta orientada al sur con vistas abiertas a los cuidados jardines comunitarios y al pintoresco campo de golf de Miraflores: el lugar perfecto para relajarse o disfrutar del sol. El luminoso y espacioso salón-comedor cuenta con una gran puerta corredera de cristal que da directamente a la terraza, complementada por dos ventanas adicionales orientadas al oeste que inundan el espacio con el sol de la tarde. La moderna cocina totalmente equipada es funcional y elegante, ideal para el día a día o para estancias vacacionales. Esta elegante vivienda ofrece dos espaciosas habitaciones dobles, cada una con armarios empotrados y baños en suite, lo que garantiza comodidad y privacidad tanto para residentes como para invitados. Recientemente reformado, el apartamento se encuentra en perfectas condiciones y listo para entrar a vivir. Además, incluye una plaza de aparcamiento subterráneo privado con acceso directo en ascensor, lo que aumenta la comodidad y la seguridad. El complejo residencial, bien cuidado, ofrece amplios jardines comunitarios y una gran piscina, perfectos para disfrutar del estilo de vida de la Costa del Sol. Se vende completamente amueblada (excepto los muebles del dormitorio principal), esta propiedad es ideal como vivienda llave en mano, escapada vacacional o como residencia principal Con una ubicación ideal, la residencia se encuentra a solo 5 minutos en coche de la playa, a 10 minutos de Fuengirola, a 15 minutos de Marbella y a tan solo 25 minutos del Aeropuerto Internacional de Málaga. Una fantástica oportunidad para disfrutar de la vida mediterránea en su máxima expresión.

Posición
- ✔ Primera línea de Golf
- ✔ Cerca de Golf
- ✔ Urbanización

Orientación
- ✔ Sur

Estado
- ✔ Excelente

Piscina
- ✔ Comunitaria

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ A/A Caliente
- ✔ A/A Frio

Vistas
- ✔ Golf
- ✔ Panorámicas
- ✔ Jardín

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ WiFi
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Suelos de Mármol
- ✔ Doble acristalamiento
- ✔ Fibra óptica

Muebles
- ✔ Parcialmente

Cocina
- ✔ Equipada

Jardin
- ✔ Comunitario
- ✔ Paisajista
- ✔ Mantenimiento fácil

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Portero Automático

Aparcamiento
- ✔ Subterráneo
- ✔ Cubierto
- ✔ Privado

Servicios Públicos
- ✔ Electricidad
- ✔ Agua Potable
- ✔ Teléfono

Categoría
- ✔ Barato
- ✔ Golf
- ✔ Casas de vacaciónes
- ✔ Inversion
- ✔ Reventa
- ✔ Contemporáneo