

## Ventas - Apartamento - Benahavís 430.000€

www.arbatestates.com +34 606 84 36 45 +34 602 51 80 97 info@arbatestates.com









Ref.-ID: R5081719 Benahavís

Comunidad: 4,320 EUR / año



3





180 m2

**Apartamento** 

Elegante ático dúplex con orientación oeste en Parque Botánico, Estepona Este espacioso y exquisitamente presentado ático dúplex con orientación oeste ofrece tres dormitorios de generosas dimensiones e impresionantes vistas panorámicas a exuberantes jardines tropicales y al tranquilo paisaje rural circundante. El luminoso y acogedor salón cuenta con una encantadora chimenea y se abre a una soleada terraza, el lugar perfecto para relajarse y disfrutar de la luz de la tarde. La propiedad incluye una cocina totalmente equipada, armarios empotrados, contraventanas y aire acondicionado frío/calor para su comodidad durante todo el año. Situado en una urbanización cerrada con seguridad las 24 horas, este hogar también dispone de una plaza de aparcamiento subterráneo privada y un trastero. Los residentes tienen acceso a una impresionante gama de servicios en la urbanización, que incluyen jardines con un hermoso diseño paisajístico, varias piscinas exteriores, una piscina interior climatizada, gimnasio, sauna y un bar-restaurante de temporada. A un corto trayecto en coche de la playa y de todos los servicios costeros, esta tranquila ubicación combina la belleza natural con el confort moderno. Con una licencia turística válida ya en vigor, la propiedad también ofrece un excelente potencial como alquiler o inversión vacacional.

Posición Campo Urbanización	Orientación Oeste	Estado Buen
Caracteristicas  Terraza Cubierta  Ascensor  Armarios Empotrados  Terraza Privada  Gimnasio  Sauna  Trastero  Baño En-Suite  Jacuzzi  Doble acristalamiento	Muebles Opcionales	Cocina  Equipada
Servicios Públicos  Electricidad	Categoría Inversion Reventa	

Climatización  Aire Acondicionado	<b>Vistas</b> Montaña Campo Jardín
Seguridad Seguridad 24 Horas	<b>Aparcamiento</b> Subterráneo
	Aire Acondicionado  Seguridad