EK
ARBAT ESTATES

Ventas - Apartamento - Estepona

480.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com











Ref.-ID: R5080939

Estepona

Apartamento

Comunidad: 600 EUR / año

IBI: 340 EUR / año

4 **2** **104 m2**

MAGNÍFICO APARTAMENTO DE 4 DORMITORIOS EN EL CENTRO DE ESTEPONA Con una excelente ubicación en el Centro Histórico de Estepona, a unos pasos de las bonitas calles del pueblo donde disfrutar de gran variedad de restaurantes, tiendas y distintas ofertas de ocio, con la playa y su Senda litoral que conecta toda la Costa del Sol a solo 7 min andando. Bien comunicada en coche, cuenta con una distancia de 80 km del aeropuerto de Málaga y a 45 min del de Gibraltar. Este piso se encuentra en la última planta y disfruta de orientación Sur, por lo que disfruta de abundante luz natural durante todo el día, además este amplio apartamento ha sido totalmente reformado renovando todo el sistema eléctrico, carpintería y fontanería. La propiedad disfruta de un espacioso salón comedor con acceso a la TERRAZA PRIVADA y una amplia cocina de plano abierto totalmente equipada con excelentes calidades y acabados modernos y funcionales. La vivienda tiene 4 dormitorios, el dormitorio principal disfruta de un espacioso armario empotrado, caja fuerte y cuarto de baño en suite completo equipado con plato de ducha con magníficas terminaciones. El segundo dormitorio doble es amplio y luminoso además de contar con un amplio armario empotrado vestido. La propiedad cuenta con dos dormitorios individuales, uno de ellos con armario empotrado. Todas las ventanas cuentan con persianas eléctricas y el apartamento disfruta de aire acondicionado central, además cuenta con los muebles nuevos y de gran calidad. ¡¡¡GRAN OPORTUNIDAD DE VIVIR EL LUJO DE TENER TU PROPIEDAD EN EL NÚCLEO URBANO DE ESTEPONA!!!

Posición
- ✔ Ciudad
- ✔ Cerca de Puerto
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Colegios
- ✔ Cerca de Marina

Orientación
- ✔ Orientación Sur

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ A/A Caliente
- ✔ A/A Frio

Vistas
- ✔ Vistas Urbanas
- ✔ Vistas a Calle

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ WiFi
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Fibra óptica

Muebles
- ✔ Completamente Amueblada

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Persianas Eléctricas
- ✔ Portero Automático
- ✔ Alarma

Aparcamiento
- ✔ Párking en Calle

Servicios Públicos
- ✔ Electricidad
- ✔ Agua Potable
- ✔ Teléfono
- ✔ Gas

Categoría
- ✔ Golf
- ✔ Casas de vacaciónes
- ✔ Inversion
- ✔ Lujo
- ✔ Reventa