



Ventas - Apartamento - Estepona
480.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5080939

Estepona

Comunidad: 600 EUR / año

IBI: 340 EUR / año



4



2



104 m²

Apartamento

MAGNIFICO APARTAMENTO DE 4 DORMITORIOS EN EL CENTRO DE ESTEPONA Con una excelente ubicación en el Centro Histórico de Estepona a unos pasos de las bonitas calles del pueblo donde disfrutar de gran variedad de restaurantes, tiendas y distintas ofertas de ocio, con la playa y su Senda litoral que conecta toda la costa del Sol a solo 7 min andando. Bien comunicada en coche, cuenta con una distancia de 80km del aeropuerto de Málaga y a 45min del de Gibraltar. Este piso se encuentra en la última planta y disfruta de orientación Sur, por lo que disfruta de abundante luz natural durante todo el día, además este amplio apartamento ha sido totalmente reformado renovando todo el sistema eléctrico, carpintería y fontanería. La propiedad disfruta de un espacioso salón comedor con acceso a la TERRAZA PRIVADA y una amplia cocina de pleno abierto totalmente equipada con excelentes calidades y acabados modernos y funcionales. La vivienda tiene 4 dormitorios, el dormitorio principal disfruta de un espacioso armario empotrado, caja fuerte y cuarto de baño en suite completo equipado con plato de ducha con magnificas terminaciones. El segundo dormitorio doble es amplio y luminoso además de contar con un amplio armario empotrado vestido. La propiedad cuenta con dos dormitorios individuales uno de ellos con armario empotrado. Todas las ventanas cuentan con persianas eléctricas y el apartamento disfruta de aire acondicionado central, además cuenta con los muebles nuevos y de gran calidad. ¡¡¡GRAN OPORTUNIDAD DE VIVIR EL LUJO DE TENER TU PROPIEDAD EN EL NUCLEO URBANO DE ESTEPONA!!!

Posición	Orientación	Estado	Climatización	Vistas	Características
✓ Ciudad ✓ Cerca de Puerto ✓ Cerca de Tiendas ✓ Cerca del Mar ✓ Cerca de Colegios ✓ Cerca de Marina	✓ Sur	✓ Excelente	✓ Aire Acondicionado ✓ A/A Caliente ✓ A/A Frio	✓ Urbanas ✓ Calle	✓ Terraza Cubierta ✓ Ascensor ✓ Armarios Empotrados ✓ Cerca de Transporte ✓ Terraza Privada ✓ WiFi ✓ Baño En-Suite
Muebles	Cocina	Seguridad	Aparcamiento	Servicios Públicos	Categoría
✓ Amueblada	✓ Equipada	✓ Recinto Cerrado ✓ Persianas Eléctricas ✓ Portero Automático ✓ Alarma	✓ Calle	✓ Electricidad ✓ Agua Potable ✓ Teléfono ✓ Gas	✓ Golf ✓ Casas de vacaciones ✓ Inversion ✓ Lujo ✓ Reventa