

Ventas - Apartamento - Estepona
999.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5080801

Estepona

Apartamento

Comunidad: 4,200 EUR / año



3



2



113 m2

Este luminoso apartamento de tres dormitorios con orientación sur ofrece vistas panorámicas de 180º al mar y está situado en primera línea de playa, en la Nueva Milla de Oro. La propiedad cuenta con un amplio salón-comedor con acceso directo a una terraza cubierta con vistas a los exuberantes jardines, la piscina y el mar Mediterráneo. El dormitorio principal incluye vestidor y baño en suite, mientras que los otros dos dormitorios comparten un segundo baño. La cocina está totalmente equipada y cuenta con lavadero. Además, la propiedad incluye una plaza de garaje subterránea y un trastero. Está equipada con aire acondicionado frío/calor. La urbanización está completamente cerrada y ofrece seguridad 24 horas con cámaras perimetrales. Cuenta con más de 20.000 metros cuadrados de terreno, con jardines maduros, dos piscinas exteriores, tres pistas de pádel, una mini cancha de pelota polivalente, una zona de juegos infantiles y un gimnasio. Además, la urbanización cuenta con un pozo privado que abastece de agua para el riego de todo el complejo, lo que contribuye a reducir los gastos de comunidad. Los residentes disfrutan de acceso directo al paseo marítimo y hay aparcamiento adicional disponible dentro del complejo para visitantes. La ubicación está convenientemente cerca de diversos servicios y opciones de transporte local.

Posición

- ✓ Primera línea de Playa
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Urbanización

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Gimnasio
- ✓ Paddle Tennis
- ✓ Trastero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Fibra óptica

Categoría

- ✓ Lujo
- ✓ Reventa

Orientación

- ✓ Sur

Muebles

- ✓ Amueblada

Estado

- ✓ Excelente

Cocina

- ✓ Equipada

Piscina

- ✓ Comunitaria

Jardin

- ✓ Comunitario

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Preinstalado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Seguridad 24 Horas

Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

Aparcamiento

- ✓ Subterráneo
- ✓ Garaje
- ✓ Privado