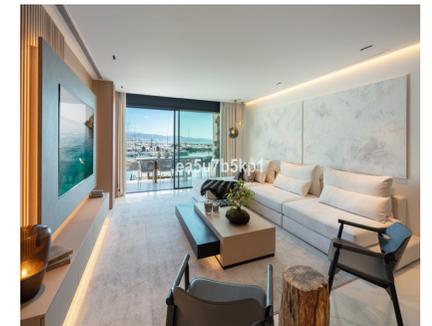
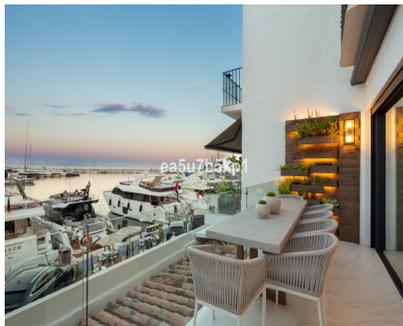


Ventas - Apartamento - Puerto Banús
2.950.000€

www.arbatstates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R5080450

Puerto Banús

Apartamento

Comunidad: 1,656 EUR / año

IBI: 1,454 EUR / año

Basura: 185 EUR / año



3



3



121 m2

UNA MAGNIFICA VIVIENDA DE VACACIONES O UN ALQUILER MUY RENTABLE EN PUERTO BANUS Este fabuloso apartamento en primera línea de Marina esta totalmente reformado y se encuentra en Puerto Banús. Se compone de una cocina totalmente equipada con isla, un luminoso salón, tres dormitorios con armarios empotrados y tres baños. Una propiedad luminosa, moderna y espaciosa que ha sido completamente renovada al más alto nivel, incluyendo aire acondicionado en todas partes, baldosas de porcelana, doble acristalamiento y acabados elegantes. La propiedad se encuentra en una ubicación excepcional en el corazón de Puerto Banús, a poca distancia de la playa, el bullicioso puerto y el paseo marítimo. El apartamento perfecto como vivienda de vacaciones o alquiler vacacional con alta rentabilidad. UNA SITUACIÓN EN EL CORAZÓN DE TODO Puerto Banús es el patio de recreo de la jet set internacional. Los súper yates privados llenan el puerto, los autos deportivos de lujo y las boutiques de diseñadores de alta gama bordean las calles, y los restaurantes y bares de alta gama están en todas partes. Por la noche, Puerto Banús es el lugar para ir y dejarse ver. Sus bares y clubes nocturnos se han vuelto famosos en Europa y son particularmente populares como destino para despedidas de soltero/a. Las playas de Puerto Banús están situadas a ambos lados del puerto, y ambas cuentan con nuevos paseos marítimos, uno llega al pueblo de San Pedro y el otro a Marbella. También hay un casino, un complejo de cines con 7 salas y una tienda por departamentos de estilo inglés llamada El Corte Inglés. Cada año se celebra un mercado durante todo el verano en la Plaza de Antonio Banderas.

Posición <ul style="list-style-type: none">✓ Cerca de Tiendas✓ Cerca del Mar✓ Cerca de Ciudad✓ Cerca de Colegios	Orientación <ul style="list-style-type: none">✓ Sureste	Estado <ul style="list-style-type: none">✓ Excelente✓ Reformado Recientemente	Climatización <ul style="list-style-type: none">✓ A/A Caliente	Vistas <ul style="list-style-type: none">✓ Mar✓ Puerto	Características <ul style="list-style-type: none">✓ Armarios Empotrados✓ Doble acristalamiento
Muebles <ul style="list-style-type: none">✓ Amueblada	Cocina <ul style="list-style-type: none">✓ Equipada	Seguridad <ul style="list-style-type: none">✓ Alarma	Aparcamiento <ul style="list-style-type: none">✓ Calle		