EK
ARBAT ESTATES

Ventas - Casa - The Golden Mile

1.350.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com

Ref.-ID: R5080300 | **The Golden Mile** | **Casa**

Comunidad: 2,520 EUR / año

2 | **3** | **210 m2**

Ubicado en el encantador y prestigioso enclave de Lomas del Marbella Club Pueblo, a menos de un kilómetro de la costa dorada de Marbella, este adosado de 3 dormitorios, renovado con buen gusto, combina estética andaluza atemporal con confort moderno. Fotos calles adoquinadas, fachadas encaladas y jardines florecientes que hacen eco de la atmósfera de un clásico pueblo español, ofreciendo toda la facilidad de vida refinado. Vida elegante a través de tres niveles Esta casa distintiva se desarrolla en tres pisos cuidadosamente diseñados, estilo equilibrado, practicidad y privacidad: Planta alta Un diseño luminoso y aireado de planta abierta le da la bienvenida en el corazón de la casa. La zona de estar fluye sin problemas en una elegante sala de televisión y una cocina totalmente equipada con electrodomésticos de primera calidad, ideal para momentos cotidianos y entretenidos. Salga a la generosa terraza privada: su refugio para comer al aire libre, remojar el sol o disfrutar de largas conversaciones bajo el cielo mediterráneo. Primera planta Arriba, dos dormitorios en suite ofrecen tranquilidad y comodidad. La suite principal cuenta con acabados de buen gusto y amplios armarios empotrados, mientras que la segunda suite es perfecta para los huéspedes o la familia. Ambas habitaciones están bañadas en luz natural y ofrecen vistas tranquilas del pintoresco entorno. Nivel inferior Una verdadera rareza en esta comunidad: un garaje privado —uno de sólo ocho— mejora el valor y la comodidad de la propiedad. Este nivel también incluye una sala de cine versátil, que se dobla sin esfuerzo como un tercer dormitorio, oficina o espacio creativo. Un estilo de vida comunitario idílico Vivir aquí significa abrazar el espíritu de un pueblo tranquilo con las ventajas de lo mejor de Marbella en su puerta. Disfrute de la piscina comunitaria climatizada todo el año, conéctese con vecinos en el club de los residentes, y pasee por senderos hermosos y ajardinados que exudan tranquilidad y encanto. Una oportunidad rara en un primer lugar Ya sea que usted está buscando una casa primaria con estilo, una escapada de vacaciones, o una inversión inteligente, esta propiedad ofrece una combinación única de carácter, comodidad y ubicación. Con su distancia a pie de la playa, garaje exclusivo y diseño flexible, este adosado destaca como una verdadera joya en una de las zonas más buscadas de Marbella. Entra en elegancia sin esfuerzo y deja que te dé la bienvenida a casa.

Posición
- ✔ Cerca de Golf
- ✔ Cerca de Puerto
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Ciudad
- ✔ Cerca de Colegios

Orientación
- ✔ Suroeste

Estado
- ✔ Reformado Recientemente

Vistas
- ✔ Montaña
- ✔ Jardín

Caracteristicas
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Aprtmnt. Huéspedes
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Sótano

Cocina
- ✔ Parcialmente Equipada

Seguridad
- ✔ Alarma
- ✔ Seguridad 24 Horas

Aparcamiento
- ✔ Privado