

Ventas - Apartamento - La Cala Golf  
565.000€

www.arbatstates.com  
+34 606 84 36 45  
+34 602 51 80 97  
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R5080093

La Cala Golf

Apartamento

Comunidad: 3,840 EUR / año

IBI: 965 EUR / año



TU REFUGIO EN LAS ALTURAS DE MIJAS - ÁTICO CON TERRAZA, LUZ Y VISTAS Presentamos este maravilloso ático en el corazón de la Costa del Golf, dentro del prestigioso Conjunto Real Altavista, te espera este espectacular ático en segunda planta, una propiedad que combina amplitud, luz natural y una ubicación privilegiada en la Costa del Sol. Con 161 m<sup>2</sup> construidos, y materiales de altísima calidad, esta vivienda te ofrece un espacio perfecto para vivir o disfrutar de largas estancias junto al mar y al golf. Se distribuye en tres amplios dormitorios con armarios empotrados y tres baños completos, ideales para mantener la privacidad y el confort de toda la familia o invitados. El dormitorio principal dispone además de un amplio vestidor. La orientación norte, este y oeste permite disfrutar de luz natural durante todo el día y de preciosas vistas abiertas desde su gran terraza privada de 36 m<sup>2</sup>, un rincón perfecto para desconectar, leer, tomar el sol o cenar al aire libre en un entorno sereno. Además, cuenta con aire acondicionado en toda la vivienda, amplia plaza de garaje incluida, trastero, y acceso a las zonas comunes con piscina y jardines que invitan al relax o a compartir momentos con amigos. Vivir en Mijas significa disfrutar del equilibrio perfecto entre mar y montaña, con excelente conexión a Málaga, Marbella y Fuengirola a través de la A-7. Una zona ideal tanto para residir todo el año como para invertir en un entorno seguro, tranquilo y lleno de encanto.

#### Posición

- ✓ Primera línea de Golf
- ✓ Suburbano
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de los Bosques
- ✓ Urbanización

#### Orientación

- ✓ Norte
- ✓ Noreste
- ✓ Noroeste

#### Estado

- ✓ Excelente

#### Piscina

- ✓ Comunitaria

#### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

#### Vistas

- ✓ Montaña
- ✓ Golf
- ✓ Campo
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina
- ✓ Bosques

#### Características

- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Jacuzzi
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Fibra óptica

#### Muebles

- ✓ Amueblada

#### Cocina

- ✓ Equipada

#### Jardín

- ✓ Comunitario

#### Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Persianas Eléctricas
- ✓ Portero Automático
- ✓ Alarma
- ✓ Seguridad 24 Horas

#### Aparcamiento

- ✓ Subterráneo
- ✓ Privado

#### Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono

#### Categoría

- ✓ Golf
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Lujo
- ✓ Reventa