www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com

Ventas - Apartamento - Fuengirola

545.000€

Ref.-ID: R5079838 **Fuengirola** **Apartamento**

Comunidad: 2,160 EUR / año **IBI: 600 EUR / año** **Basura: 100 EUR / año** **2** **2** **83 m2**

Excepcional apartamento en segunda planta en Higueron, ofrecido por 590 000 €. Esta elegante vivienda cuenta con dos dormitorios dobles y dos baños completos, diseñada para ofrecer comodidad y un estilo de vida moderno. La zona de salón y comedor de planta abierta fluye sin esfuerzo desde la cocina, creando un ambiente luminoso y acogedor. Ubicado en la segunda planta, el apartamento ofrece sutiles vistas al mar que realzan suavemente su atmósfera costera. Se incluyen dos plazas de garaje subterráneo y un trastero, lo que aporta mayor comodidad. A tan solo unos pasos del reconocido hotel Hilton Higuerón de 5 estrellas, los residentes disfrutan de acceso a su exclusivo spa, gimnasio y club deportivo, ideal para un estilo de vida activo y relajante. En la comunidad cerrada, los jardines cuidados, las piscinas comunitarias y la seguridad 24 horas ofrecen una auténtica experiencia de vida tipo resort. Como parte de los servicios, un autobús lanzadera traslada a los residentes a la playa, el centro comercial, la estación de tren y otros servicios cercanos. El apartamento está convenientemente cerca de cafeterías, boutiques y servicios esenciales, y las conexiones con el transporte público facilitan los desplazamientos a Málaga ciudad, el aeropuerto, Fuengirola o Marbella de forma rápida y sencilla. Rodeado de una infraestructura vibrante y consolidada, la propiedad ofrece un equilibrio ideal entre ocio costero, seguridad, comodidad y una vivienda moderna lista para entrar a vivir. Contáctenos para concertar una visita, solicitar un video tour o recibir los planos detallados.

Posición
- ✔ Cerca de Puerto
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Ciudad
- ✔ Urbanización

Orientación
- ✔ Sureste
- ✔ Sur
- ✔ Suroeste

Estado
- ✔ Excelente

Piscina
- ✔ Comunitaria

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ A/A Caliente
- ✔ A/A Frio

Vistas
- ✔ Mar
- ✔ Montaña
- ✔ Puerto
- ✔ Campo
- ✔ Jardín

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Ascensor
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Gimnasio
- ✔ Sauna
- ✔ Paddle Tenis
- ✔ Pista de Tenis
- ✔ Trastero
- ✔ Domotica
- ✔ Servicio de Autobuses
- ✔ Fibra óptica

Muebles
- ✔ Sin Amueblar

Cocina
- ✔ Equipada

Jardin
- ✔ Comunitario

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Persianas Eléctricas
- ✔ Portero Automático
- ✔ Seguridad 24 Horas

Aparcamiento
- ✔ Subterráneo
- ✔ Más de uno
- ✔ Privado

Servicios Públicos
- ✔ Electricidad
- ✔ Agua Potable

Categoría
- ✔ Casas de vacaciónes
- ✔ Lujo
- ✔ Reventa
- ✔ Contemporáneo