

Ventas - Apartamento - The Golden Mile
650.000€

www.arbatstates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R5079733

The Golden Mile

Apartamento

Comunidad: 3,960 EUR / año

IBI: 966 EUR / año

Basura: 186 EUR / año



2



2



100 m2

Elegante Ático Loft-Style en Las Lomas del Marbella Club Este exclusivo ático de estilo loft se encuentra en el lujoso club Las Lomas del Marbella, una de las direcciones más prestigiosas de Marbella. Situado en una exclusiva comunidad cerrada, los residentes disfrutan de servicios de conserjería y seguridad 24 horas, garantizando tanto la comodidad como la paz mental. La urbanización también cuenta con hermosos jardines y tres piscinas, una de las cuales está climatizada durante la temporada de primavera. El apartamento se accede a través de un hall de entrada privado, con escaleras que conducen a una planta principal luminosa y espaciosa. La sala de estar y comedor de planta abierta está diseñada en un estilo moderno de loft, con techos altos y grandes ventanas que inundan el espacio con luz natural. Una cocina totalmente equipada complementa la sala de estar, creando un flujo sin costuras para la vida cotidiana y entretenido. Hay dos amplios dormitorios y dos baños, incluyendo una suite principal con acceso directo a la terraza. La sala de estar y el dormitorio principal se abren a una terraza soleada, orientada al sur y al este que ofrece vistas panorámicas de las montañas y jardines ajardinados, un entorno perfecto para relajarse o cenar al aire libre. La propiedad también incluye una gran plaza de aparcamiento subterráneo y un trastero privado. Idealmente situado a solo cinco minutos de Puente Romano y de la Milla de Oro, este ático es una propiedad de estilo de vida excepcional. Nota: Los alquileres de vacaciones a corto plazo no están permitidos en virtud de los estatutos comunitarios vigentes, lo que lo hace ideal para uso privado o estancias a largo plazo en lugar de como propiedad de inversión.

Posición

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios

Características

- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada

Orientación

- ✓ Sur

Muebles

- ✓ Amueblada

Estado

- ✓ Buen

Jardín

- ✓ Comunitario

Piscina

- ✓ Comunitaria
- ✓ Con Calefacción

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Seguridad 24 Horas

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Calefacción Central.

Aparcamiento

- ✓ Privado

Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Panorámicas
- ✓ Piscina

Categoría

- ✓ Lujo