www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com

Ventas - Apartamento - The Golden Mile

2.400.000€

Ref.-ID: R5078848 | **The Golden Mile** | **Apartamento**

Comunidad: 6,360 EUR / año | **IBI: 1,986 EUR / año** | **Basura: 86 EUR / año** | **3** | **3** | **209 m2**

Exclusivo apartamento en venta en la prestigiosa urbanización Don Gonzalo, en Marbella junto al Hotel 5 estrellas Don Pepe, a tan solo unos pasos del Paseo Marítimo y la playa. Esta luminosa propiedad, orientada al oeste, cuenta con 209 m² construidos, de los cuales 180 m² son interiores y 29 m² corresponden a una amplia terraza privada con vistas panorámicas, al jardín y a la piscina. Consta de un amplio hall de entrada, un gran salón comedor da acceso directo a la terraza cubierta ideal para disfrutar todo el año. Dispone de 3 dormitorios con 3 baños, dos de ellos en suite, cocina completamente equipada y lavadero independiente. El apartamento se encuentra en excelente estado y ofrece acabados de alta calidad como suelos de mármol, aire acondicionado, calefacción central, persianas eléctricas, armarios empotrados y una puerta blindada. Plaza de garaje incluido. Situado en una comunidad cerrada con vigilancia y servicio de conserjería 24 horas, cámaras de seguridad, este complejo residencial ofrece jardines impecablemente cuidados, dos piscinas y gimnasio. La ubicación es inmejorable: en zona de playa, a pocos pasos del mar y rodeado de todos los servicios necesarios como tiendas, restaurantes, transporte público, el centro de Marbella y el puerto deportivo. Esta propiedad es perfecta tanto como residencia habitual como para inversión en una de las zonas más exclusivas de la Costa del Sol.

Posición
- ✔ Ciudad
- ✔ Lado de la Playa
- ✔ Cerca de Puerto
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Marina
- ✔ Urbanización
- ✔ Complejo 1ª Línea de Playa

Orientación
- ✔ Oeste

Estado
- ✔ Buen

Piscina
- ✔ Comunitaria
- ✔ Piscina de Niños

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ A/A Caliente

Vistas
- ✔ Panorámicas
- ✔ Jardín

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Gimnasio
- ✔ Lavadero
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Suelos de Mármol
- ✔ Doble acristalamiento
- ✔ 24 Horas Recepción

Muebles
- ✔ Sin Amueblar

Cocina
- ✔ Equipada

Jardin
- ✔ Comunitario

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Persianas Eléctricas
- ✔ Seguridad 24 Horas

Aparcamiento
- ✔ Subterráneo
- ✔ Garaje
- ✔ Comunitario
- ✔ Privado

Servicios Públicos
- ✔ Electricidad
- ✔ Agua Potable

Categoría
- ✔ Lujo