www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com

Ventas - Apartamento - Riviera del Sol

335.000€

Ref.-ID: R5078410 | **Riviera del Sol** | **Apartamento**

Comunidad: 1,584 EUR / año | **IBI: 530 EUR / año** | **Basura: 78 EUR / año**

2 | **2** | **113 m2**

Exclusivo apartamento orientado al sur, junto a un prestigioso campo de golf, ideal para quienes buscan confort, estilo y cercanía a servicios. Ofrece vistas abiertas y al mar, con espacios luminosos. La propiedad es parte de una urbanización cerrada con seguridad 24 h, jardines cuidados, piscina, pista de pádel y zona infantil. Dispone de aire acondicionado frío/calor, bañera hidromasaje, suelos de mármol, doble acristalamiento, terraza grande, trastero y garaje subterráneo. Se encuentra a pocos minutos de la playa, colegios, cafeterías, restaurantes y transporte público. Excelente acceso por carretera. Apartamento ideal como vivienda permanente o inversión con alto potencial de alquiler. La Comunidad incluye circuito cerrado de camaras y bar en zona piscina. Una oportunidad única para disfrutar del estilo de vida mediterráneo con todas las comodidades. *Se vende sin cocina* Apartamento, Junto a Golf, Aparcamiento: Parking subterráneo, Piscina Comunitaria, Jardín: Comunitario, Orientación: Sur Vistas: Jardín, Mar, Piscina, Vistas despejadas Características: 5-10 minutos de campo de golf, Aire Acondicionado Frio/Calor, Alojamiento con estilo, Bar, Bien situado a colegios, Bien situado para golf, Bien situado para tenis, Buen acceso por carretera, Buen mantenimiento comunitario, Casa de Reuniones, Cercano a colegios, Circuito Cerrado TV, Corta distancia a los cafés, Corta distancia a pie de playa, Corta distancia a pie de rest., Doble Acristalamiento, Garaje subterráneo, Hidro masaje, Jardín Comunitario, Junto a Transportes, Piscina Comunitaria, Pista de Pádel, Potencial alto para alquilar, Recinto Cerrado, Sistema de Seguridad 24H, Suelos de mármol, Terraza Privada, Trastero, Zona para niños, Zonas comunes

Posición
- ✔ Cerca de Golf
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Colegios

Orientación
- ✔ Sur

Piscina
- ✔ Comunitaria

Climatización
- ✔ A/A Caliente

Vistas
- ✔ Mar
- ✔ Jardín
- ✔ Piscina

Caracteristicas
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Paddle Tenis
- ✔ Trastero
- ✔ Suelos de Mármol
- ✔ Bar
- ✔ Doble acristalamiento

Muebles
- ✔ Amueblada

Cocina
- ✔ No Equipada

Jardin
- ✔ Comunitario

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Seguridad 24 Horas