

**Ventas - Casa - La Cala Golf**  
**1.375.000€**

**www.arbatestates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatestates.com**



**Ref.-ID: R5078377**

**La Cala Golf**

**Casa**

**IBI: 1,426 EUR / año**

**Basura: 142 EUR / año**



**4**



**4.5**



**330 m2**



**819 m2**

Villa en venta en , Mijas Costa con 4 dormitorios, 4 baños y 1 aseo, con piscina privada, garaje cochera (2 plazas) y jardín privado. Respecto a las dimensiones, la propiedad presenta 330 m<sup>2</sup> construidos y 819 m<sup>2</sup> de parcela. Tiene las siguientes características primera línea de golf, aire acondicionado, cocina totalmente equipada, trastero, suelos de mármol, sótano, paneles solares, sala de invitados, almacén, alarma, solarium, entrada de seguridad, cristal doble, videoportero, comedor, servicio de seguridad 24h, aseo para invitados, terraza privada, cocina equipada, salón, depósito de agua, vistas al campo, vistas a la montaña, vistas al golf, piscina climatizada, suelo radiante (toda la casa), riego automático, persianas de seguridad, sistema de sonido dolby stereo surround, lavadero, internet - wi-fi, terraza cubierta, persianas eléctricas, vistas panorámicas, sala de cine, cerca del golf, terraza descubierta, puertas de cristal, balcón, excelente estado, sistema de refrigeración de techo, sistema de calefacción de techo, cámaras de vigilancia, dentro del golf resort y oficina.

|                                                                                                                 |                                                                           |                                                                                                                                                                    |                                                                                                                    |                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Posición</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Primera línea de Golf</li><li>✓ Cerca de Golf</li></ul> | <b>Estado</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Excelente</li></ul> | <b>Piscina</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Privada</li><li>✓ Con Calefacción</li></ul>                                                                 | <b>Climatización</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Aire Acondicionado</li><li>✓ Suelo Radiante</li></ul> | <b>Vistas</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Montaña</li><li>✓ Golf</li><li>✓ Campo</li><li>✓ Panorámicas</li></ul> | <b>Características</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Terraza Cubierta</li><li>✓ Terraza Privada</li><li>✓ Solario</li><li>✓ WiFi</li><li>✓ Trastero</li><li>✓ Lavadero</li><li>✓ Suelos de Mármol</li><li>✓ Doble acristalamiento</li><li>✓ Sótano</li></ul> |
| <b>Cocina</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Parcialmente Equipada</li></ul>                           | <b>Jardin</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Privado</li></ul>   | <b>Seguridad</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Persianas Eléctricas</li><li>✓ Portero Automático</li><li>✓ Alarma</li><li>✓ Seguridad 24 Horas</li></ul> | <b>Aparcamiento</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Cubierto</li><li>✓ Más de uno</li></ul>                | <b>Servicios Públicos</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Paneles Solares Térmicas</li></ul>                         | <b>Categoría</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Golf</li></ul>                                                                                                                                                                                                |