

**Ventas - Terreno - La Cala Golf**  
**410.000€**

**www.arbatstates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatstates.com**



**Ref.-ID: R5078317**

**La Cala Golf**

**Terreno**

**Comunidad: 192 EUR / año**

**IBI: 550 EUR / año**



**1658 m2**

Parcela con proyecto y licencia de obras con vistas panorámicas a la montaña, golf y mar, situado dentro de La Cala Golf Resort con tres campos de golf de campeonato de 18 hoyos, Casa Club, Hotel y Spa, seguridad 24. Las normas urbanísticas permiten la construcción de una villa independiente de 331 m2 + sótano + terrazas descubiertas + piscina. La parcela cuenta con conexiones de agua, electricidad y alcantarillado. Licencia de obras concedida, se puede empezar a construir inmediatamente. Operación sujeta a IVA (21%).

**Posición**

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Urbanización

**Orientación**

- ✓ Noreste

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Golf
- ✓ Campo
- ✓ Panorámicas

**Seguridad**

- ✓ Seguridad 24 Horas

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono

**Categoría**

- ✓ Golf
- ✓ Con Permiso de Planificación