



**Ref.-ID: R5077366**

**Estepona**

**Casa**



**3**



**3**



**215 m2**



**759 m2**

CASA INDEPENDIENTE DE 3 DORMITORIOS CON PISCINA PRIVADA A 100M DE LA PLAYA Ubicada a tan solo 100 metros de la playa, en una zona residencial entre Estepona y San Luis de Sabinillas, ambas a tan solo 7 min en coche, con la senda litoral que comunica toda la Costa del Sol a 4 min andando y bien comunicada con las principales carreteras y autopistas, con el aeropuerto de Málaga a 90km y a 40km del de Gibraltar. Esta casa disfruta de una excelente situación en esquina con ORIENTACIÓN SUR, dispone de una amplia parcela de 759 m2, donde encontramos la casa, una GRAN PISCINA PRIVADA, ZONA DE BARBACOA, AMPLIA TERRAZA CUBIERTA Y ESPACIOSO SOLARIUM. La vivienda esta distribuida en una sola planta desde la entrada principal accedemos al salón comedor con chimenea y amplios ventanales con VISTAS AL MAR. Cuenta con una cocina independiente totalmente equipada, los 3 dormitorios se distribuyen a lo largo del pasillo cuentan con armarios empotrados, además de los dos cuartos de baño que se encuentran equipados uno con plato de ducha y el otro con bañera de hidromasaje. ¡¡RECOMENDAMOS SU VISITA!!

**Posición**

- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de los Bosques
- ✓ Cerca de Marina
- ✓ Urbanización

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario
- ✓ WiFi
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Barbacoa

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono
- ✓ Gas

**Orientación**

- ✓ Sur

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Categoría**

- ✓ Golf
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Reventa

**Estado**

- ✓ Buen

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Privada

**Jardin**

- ✓ Privado

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Playa
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina
- ✓ Urbanas

**Aparcamiento**

- ✓ Más de uno
- ✓ Privado