

Ventas - Terreno - Torremolinos  
**195.000€**

[www.arbatstates.com](http://www.arbatstates.com)  
 +34 606 84 36 45  
 +34 602 51 80 97  
[info@arbatstates.com](mailto:info@arbatstates.com)



Ref.-ID: R5077231

Torremolinos

Terreno



**334 m2**

PARCELA CON PROYECTO DE EJECUCION Y LICENCIA PARA CUATRO APARTAMENTOS. La parcela está situada en el centro de Torremolinos, a 1,5 Km de la playa y bien comunicado. Esta parcela de 92 m2 está destinada a la construcción de diferentes alternativas de inversión: Con proyecto de ejecución y licencia para cuatro viviendas pueden destinarse tanto a residencial como a apartamentos turísticos. También cabe la posibilidad de modificar el proyecto para 2 viviendas de acceso independiente cada una, de 156 m2 y 177 m2 + terrazas, con 3 dormitorios y tres baños. TOTAL SUPERFICIE ÚTIL: 267,41 m2. Como tercera alternativa, cabe la posibilidad de construir una única vivienda pareada con planta semisótano, y planta baja + 3, con una superficie útil de 267 m2. Oportunidad de inversión para pequeño promotor.

**Posición**

- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Urbanización

**Categoría**

- ✓ Con Permiso de Planificación