

Ventas - Casa - Coín  
**759.000€**

[www.arbatstates.com](http://www.arbatstates.com)  
 +34 606 84 36 45  
 +34 602 51 80 97  
[info@arbatstates.com](mailto:info@arbatstates.com)



Ref.-ID: R5076904

Coín

Casa



4



3



199 m2



449 m2

Moderna Villa de Lujo con 4 Dormitorios y 3 Baños - Perfecta Combinación de Comodidad y Ubicación Descubra esta hermosa villa, lista para entrar a vivir, donde el lujo, la comodidad y la arquitectura moderna se unen. Situado en una ubicación privilegiada, a pocos pasos de tiendas, restaurantes y servicios, esta propiedad ofrece todo lo que busca en una casa de ensueño. Características de la propiedad: 4 amplios dormitorios - Incluyendo una suite principal de lujo con su propio cuarto de baño y unas vistas impresionantes. 3 elegantes cuartos de baño - Acabados de alta calidad con modernas duchas, lavabos de diseño y sanitarios de lujo. Sala de estar abierta - Una luminosa sala de estar de planta abierta con una elegante cocina de diseño equipada con electrodomésticos de alta gama. Perfecto para familias e invitados. Jardín privado y terraza - Un jardín de bajo mantenimiento con una amplia terraza, ideal para comer al aire libre y relajarse bajo el sol. Acabados de alto nivel - Cada detalle ha sido cuidadosamente elegido: desde suelos de alta calidad hasta instalaciones de bajo consumo e iluminación ambiental. Ubicación: Situado en un barrio tranquilo pero céntrico, a poca distancia de tiendas, restaurantes acogedores y servicios diarios. Excelente accesibilidad tanto en transporte público como en coche. --- Esta moderna villa ofrece el equilibrio perfecto entre la vida de lujo y una ubicación práctica. Ideal para familias o simplemente para aquellos que buscan comodidad y calidad en un entorno contemporáneo. ¡No se pierda esta oportunidad única - póngase en contacto con nosotros hoy para una visita!

<b>Posición</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Ciudad</li><li>✓ Área Comercial</li><li>✓ Cerca de Colegios</li></ul>	<b>Estado</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Excelente</li></ul>	<b>Piscina</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Privada</li></ul>	<b>Climatización</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Aire Acondicionado</li><li>✓ Chimenea</li></ul>	<b>Vistas</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Montaña</li></ul>	<b>Características</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Terraza Cubierta</li><li>✓ Armarios Empotrados</li><li>✓ Terraza Privada</li><li>✓ WiFi</li><li>✓ Lavadero</li><li>✓ Baño En-Suite</li><li>✓ Doble acristalamiento</li><li>✓ Fibra óptica</li></ul>
<b>Muebles</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Sin Amueblar</li></ul>	<b>Cocina</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Equipada</li></ul>	<b>Jardín</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Privado</li></ul>	<b>Seguridad</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Alarma</li></ul>	<b>Aparcamiento</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Privado</li></ul>	<b>Servicios Públicos</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Electricidad</li><li>✓ Agua Potable</li></ul>
<b>Categoría</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Lujo</li><li>✓ Reventa</li></ul>					