

**Ventas - Apartamento - The Golden Mile**  
**1.975.000€**

**www.arbatstates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatstates.com**



**Ref.-ID: R5076520**

**The Golden Mile**

**Apartamento**

**Comunidad: 8,640 EUR / año**

**IBI: 1,200 EUR / año**



**3**



**2.5**



**208 m2**

Maravilloso ático dúplex de tres dormitorios, orientado al sureste, en la exclusiva y segura comunidad cerrada de Monte Paraíso en la Milla de Oro. Cuenta con seguridad las 24 horas, varias piscinas exteriores, bar/restaurante, área de juegos para niños, gimnasio completamente equipado, baño de vapor, sauna, pista de squash, sala de masajes, piscina cubierta climatizada y jardines tropicales mantenidos a los más altos estándares. Además, está a un corto paseo del famoso Hotel Puente Romano y de la playa. La planta principal de la propiedad dispone de un amplio salón y comedor con puertas acristaladas que conducen a la espaciosa terraza con impresionantes vistas al mar; cocina totalmente equipada y lavadero independiente; dos dormitorios de invitados, uno de ellos con terraza privada y vistas impactantes a la montaña de La Concha; y un baño para invitados. En la planta superior se encuentra la suite principal con techos abovedados, bañera de hidromasaje y acceso a una terraza privada con espectaculares vistas al mar. Otras características incluyen suelos de mármol, chimenea, armarios empotrados, aire acondicionado frío/calor, dos plazas de garaje privadas y un trastero.

**Posición**

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Gimnasio
- ✓ Sauna
- ✓ Paddle Tennis
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Barbacoa

**Orientación**

- ✓ Sureste

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Estado**

- ✓ Buen

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Seguridad 24 Horas

**Piscina**

- ✓ Comunitaria
- ✓ Con Calefacción

**Aparcamiento**

- ✓ Más de uno
- ✓ Privado

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Chimenea

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Panorámicas
- ✓ Calle