



Ventas - Apartamento - Estepona

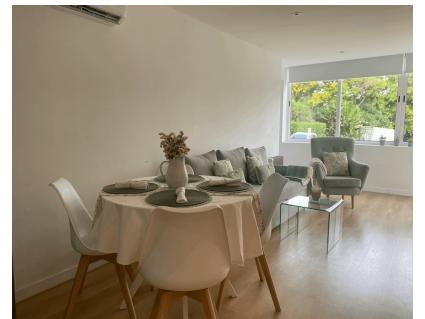
265.000€

www.arbatestates.com

+34 606 84 36 45

+34 602 51 80 97

info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5075686

Estepona

Apartamento

Comunidad: 1,200 EUR / año

IBI: 243 EUR / año

Basura: 81 EUR / año



2



1.5



61 m²

Ubicado en una urbanización en primera línea de playa, este apartamento totalmente renovado en 2023 es una oportunidad lista para entrar a vivir — solo necesitas tus maletas. Se vende completamente amueblado y ofrece un espacio moderno y cómodo a tan solo 1 minuto andando de la playa. Con una superficie total de 60 m², cuenta con 2 dormitorios, 1 baño, una cocina totalmente equipada y un salón luminoso con acceso a una terraza con vistas a los jardines comunitarios. La urbanización es tranquila y está bien mantenida, con una piscina y zonas exteriores que serán renovadas por completo en septiembre, lo que aumentará su valor. Con licencia turística, es una opción ideal como inversión para alquiler vacacional o como segunda residencia junto al mar en la Costa del Sol. ¡A visitar sin tardar!

Posición	Orientación	Estado	Piscina	Climatización	Vistas
✓ Primera Línea de Playa	✓ Noroeste	✓ Reformado Recientemente	✓ Comunitaria	✓ Aire Acondicionado	✓ Montaña
✓ Lado de la Playa					✓ Jardín
✓ Cerca de Tiendas					
✓ Cerca de Ciudad					
Características	Muebles	Jardín	Aparcamiento	Categoría	
✓ Ascensor	✓ Amueblada	✓ Comunitario	✓ Comunitario	✓ Frente a la playa	
✓ Armarios Empotrados					
✓ Cerca de Transporte					
✓ Terraza Privada					
✓ WiFi					
✓ Suelo de Madera					