www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com

Ventas - Apartamento - Mijas

349.000€

Ref.-ID: R5075188 **Mijas** **Apartamento**

Comunidad: 1,680 EUR / año **IBI: 750 EUR / año** **Basura: 87 EUR / año** **2** **2** **85 m2**

Descubre este luminoso apartamento de planta media en una cuidada urbanización de Calahonda, en plena Costa del Sol. Con orientación sur y recientemente reformado, ofrece un estilo de vida cómodo y moderno en un entorno tranquilo y soleado. Cuenta con 2 dormitorios, 1 baño y 1 aseo y una superficie construida de 85 m², complementada por una acogedora terraza de 20 m² que incluye una cocina al aire libre, perfecta para disfrutar de comidas en el exterior con vistas panorámicas al mar. El interior destaca por su excelente estado, climatización con aire acondicionado y chimenea, armarios empotrados, lavadero y una cocina totalmente equipada. Los muebles son opcionales, lo que permite personalizar el espacio a tu gusto. La comunidad ofrece piscina, jardines y aparcamiento comunitarios, además de estar en un recinto cerrado que garantiza seguridad y privacidad. Ideal tanto como residencia permanente, o inversión con gran potencial de alquiler. No permite alquiler vacacional en todo el edificio por lo que el ambiente es tranquilo y de calidad. ¡Una oportunidad única para vivir la esencia del Mediterráneo!

Posición
- ✔ Urbanización

Orientación
- ✔ Sur

Estado
- ✔ Excelente
- ✔ Reformado Recientemente

Piscina
- ✔ Comunitaria

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ Chimenea

Vistas
- ✔ Mar
- ✔ Panorámicas

Caracteristicas
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Lavadero

Muebles
- ✔ Opcionales

Cocina
- ✔ Equipada

Jardin
- ✔ Comunitario

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado

Aparcamiento
- ✔ Comunitario

Servicios Públicos
- ✔ Electricidad
- ✔ Agua Potable