EK
ARBAT ESTATES

Ventas - Apartamento - Fuengirola

1.295.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com

Ref.-ID: R5075170

Fuengirola

Apartamento

Comunidad: 4,200 EUR / año

3 **3** **152 m2**

Ático de lujo con vistas panorámicas al mar en Reserva del Higuerón, Fuengirola Adéntrese en la elegancia contemporánea con este impresionante ático, construido en 2024, ubicado en la codiciada Reserva del Higuerón, a pocos pasos del prestigioso Higuerón Resort, con instalaciones de primera clase que incluyen gimnasio, spa, piscina cubierta climatizada, pistas de pádel y tenis, club deportivo y restaurantes gourmet, incluyendo uno con estrella Michelin. Este moderno ático de 3 dormitorios y 3 baños ofrece 152 m² de espacio interior y una impresionante terraza privada de 67 m² con impresionantes vistas al mar. La espaciosa terraza está diseñada para disfrutar de una lujosa vida al aire libre, con jacuzzi, barbacoa, tumbonas, zona de estar y muebles de comedor exterior, perfectos para recibir invitados o relajarse con estilo. En el interior, encontrará una luminosa sala de estar de planta abierta con cocina totalmente equipada, barra americana y acceso directo a la terraza. Dos de los tres dormitorios también tienen acceso directo a la terraza. La propiedad incluye calefacción por suelo radiante en todos los baños, focos, lavadero independiente y amplio espacio de almacenamiento. Un moderno sistema de alarma proporciona mayor tranquilidad. El apartamento se vende completamente amueblado y equipado, listo para entrar a vivir. Incluye dos plazas de garaje subterráneas y un trastero. La urbanización privada ofrece preciosos jardines con varias piscinas. Este ático combina a la perfección lujo, comodidad y ubicación: ideal como residencia permanente, una casa de vacaciones de lujo o una inversión premium.

Posición
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Ciudad
- ✔ Cerca de Colegios
- ✔ Cerca de los Bosques

Orientación
- ✔ Sur

Estado
- ✔ Excelente

Piscina
- ✔ Comunitaria

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ A/A Caliente
- ✔ A/A Frio
- ✔ Baño

Vistas
- ✔ Mar
- ✔ Panorámicas
- ✔ Jardín
- ✔ Piscina
- ✔ Calle

Caracteristicas
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Trastero
- ✔ Lavadero
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Suelos de Mármol
- ✔ Jacuzzi
- ✔ Barbacoa
- ✔ Doble acristalamiento
- ✔ Restaurant

Muebles
- ✔ Amueblada

Cocina
- ✔ Equipada

Jardin
- ✔ Comunitario

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Portero Automático
- ✔ Alarma

Aparcamiento
- ✔ Subterráneo
- ✔ Garaje
- ✔ Más de uno

Categoría
- ✔ Casas de vacaciónes
- ✔ Inversion
- ✔ Lujo
- ✔ Reventa