Ventas - Comercial - Estepona

290.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com











Ref.-ID: R5073874 **Estepona** **Comercial**

2 **140 m2**

TRASPASA Bar de Copas en primera linea de la playa en Estepona El local tiene acceso por 2 calles diferentes, siendo ambas muy populares en la zona. Son 2 locales unidos que en total cuenta con 140m² en una sola planta, con capacidad de 80 personas dentro, y 2 baños en su interior. Tiene 2 terrazas, donde en total se puede poner 25 o mas mesas, una se da a la parte de la playa y otra terraza da a otro lado donde hay camino para peatones donde siempre pasan muchas gentes Se encuentra en un excelente estado, y posee: puerta y circuito cerrado de seguridad, así como aire acondicionado, sistema de alarma, y almacén. Licencia de Bar de Copas. TRASPASO: 290.000 y ALQUILER: 2.000 + IVA

Posición
- ✔ Primera línea de Playa
- ✔ Ciudad
- ✔ Lado de la Playa
- ✔ Cerca de Puerto
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Cuidad
- ✔ Cerca de Colegios
- ✔ Cerca de Marina
- ✔ Complejo 1ª Línea de Playa

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Orientación
- ✔ Orientación Sur

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ A/A Caliente
- ✔ A/A Frio

Vistas
- ✔ Vistas al Mar

Muebles
- ✔ Completamente Amueblada