

Ventas - Casa - Estepona 580.000€

www.arbatestates.com +34 606 84 36 45 +34 602 51 80 97 info@arbatestates.com









Ref.-ID: R5073772

Comunidad: 2,088 EUR / año

Estepona

IBI: 771 EUR / año Basura: 141 EUR / año

|--

3



Casa

110 m2

Vivienda adosada en primera línea de playa – Estepona Descubre esta encantadora vivienda adosada ubicada en una prestigiosa urbanización en primera línea de playa en Estepona, con acceso directo al paseo marítimo. Una ubicación inmejorable que combina tranquilidad, comodidad y estilo de vida mediterráneo. A tan solo 4 minutos en coche del Puerto Deportivo de Estepona y a 20 minutos de Puerto Banús, esta propiedad se encuentra en una zona residencial y comercial consolidada, con todos los servicios al alcance: supermercados, colegios, farmacias y una variada oferta de restaurantes a solo 2 km. La vivienda está distribuida en dos plantas. En la planta superior se encuentran tres luminosas habitaciones, una de ellas con baño en suite. En la planta inferior, disfrutarás de un acogedor salón que se abre a una amplia terraza con acceso directo a los cuidados jardines y la piscina comunitaria, perfecta para relajarse o disfrutar en familia. Además, dispone de plaza de aparcamiento en la entrada de la vivienda para mayor comodidad. Una excelente oportunidad para vivir junto al mar o como inversión segura. ¡Recomendamos visitarla!

Posición Primera línea de Playa Área Comercial Lado de la Playa Cerca de Puerto Cerca de Tiendas Cerca del Mar Cerca de Ciudad Cerca de Colegios Cerca de Marina Urbanización Complejo 1ª Línea de Playa	Orientación Norte Noreste Este Sureste Sur Suroeste Oeste Noroeste	Estado ✓ Buen	Piscina Comunitaria	Climatización Aire Acondicionado A/A Preinstalado A/A Caliente A/A Frio Calefacción Central.	Vistas Jardín Urbanas Calle
Caracteristicas Terraza Cubierta Armarios Empotrados Cerca de Transporte Terraza Privada Lavadero Baño En-Suite Suelos de Mármol Barbacoa	Muebles ✓ Opcionales	Cocina Equipada	Jardin Comunitario	Seguridad Recinto Cerrado	Aparcamiento Privado
Servicios Públicos Electricidad Agua Potable Teléfono Gas	Categoría Frente a la playa Casas de vacaciónes Inversion Reventa				