www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com

Ventas - Casa - The Golden Mile

19.850.000€











Ref.-ID: R5073526 **The Golden Mile** **Casa**

Comunidad: 14,400 EUR / año **IBI: 20,000 EUR / año** **Basura: 120 EUR / año**

14 **12** **2100 m2** **7198 m2**

Esta excepcional propiedad se ubica en una amplia parcela elevada de 7.200 m² en la exclusiva comunidad cerrada de Cascada de Camoján, en Marbella, y ofrece impresionantes vistas al mar Mediterráneo. Esta impresionante residencia de lujo consta de tres propiedades independientes: la casa principal de cuatro dormitorios, una casa de invitados contigua y conectada de siete dormitorios, y una finca independiente para invitados de cuatro dormitorios con su propia pista de tenis. La propiedad le da la bienvenida con una imponente puerta de entrada que da paso a un amplio camino de entrada. Este da acceso a un garaje subterráneo de cuatro plazas, dos garajes adicionales en la planta baja y un amplio espacio exterior para ocho vehículos adicionales. La entrada a la casa principal da paso a un magnífico recibidor de doble altura con una impresionante escalera imperial doble. La planta baja alberga el elegante salón con grandes ventanales que dejan entrar abundante luz natural, un elegante estudio, un gimnasio totalmente equipado y una espaciosa cocina. Junto al salón se encuentra un espacioso comedor con capacidad para 12 personas, que ofrece acceso a un amplio y elegante bar interior con capacidad para al menos 10 personas. Este también está conectado a un bar exterior, ideal para recibir invitados en la espaciosa terraza. La cocina también está conectada a los garajes de esta planta mediante un lavadero contiguo. En la planta superior, encontrará cuatro lujosos dormitorios, cada uno con su propio baño. Desde aquí, también se accede directamente a la casa de invitados contigua, que incluye siete dormitorios adicionales, varios baños y un total de tres cocinas totalmente equipadas. El sótano de la casa principal alberga cuatro plazas de garaje adicionales, varios trasteros y los lavaderos de la propiedad. Tanto la casa principal como la de invitados cuentan con sus propios jardines de lujo y una piscina climatizada, cada una completamente independiente. La finca independiente para invitados, ideal para visitas o personal, cuenta con cuatro dormitorios, salas de estar privadas y, como detalle especial, una pista de tenis privada. Además de su excepcional confort, esta propiedad también ofrece un enorme potencial como inversión exclusiva: gracias al excepcional tamaño de la parcela, se pueden construir hasta seis lujosas villas, una oportunidad única en una de las zonas más codiciadas de Marbella. Esta propiedad combina una arquitectura excepcional, privacidad absoluta, servicios de lujo y excelentes oportunidades de desarrollo al más alto nivel. Descubra un nuevo nivel de vida en Cascada de Camoján, un oasis de tranquilidad con vistas espectaculares. Contáctenos hoy mismo para una visita exclusiva a esta propiedad única. Enviar comentarios Paneles laterales Historial Guardado

Posición
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Cuidad

Orientación
- ✔ Orientación Sur

Estado
- ✔ Buen estado de conservación

Piscina
- ✔ Piscina Privada

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ Calefacción Central.
- ✔ Chimenea

Vistas
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas a Montaña
- ✔ Vistas Panorámicas
- ✔ Vistas a Jardín
- ✔ Vistas a Piscina

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Terraza Privada
- ✔ TV Satélite
- ✔ WiFi
- ✔ Paddle Tenis
- ✔ Aprtmnt. Huéspedes
- ✔ Trastero - Almacén
- ✔ Lavadero
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Suelos de Mármol
- ✔ Barbacoa
- ✔ Doble acristalamiento

Muebles
- ✔ Completamente Amueblada

Jardin
- ✔ Jardín Privado

Seguridad
- ✔ Persianas Eléctricas
- ✔ Portero Automático
- ✔ Seguridad 24 Horas

Aparcamiento
- ✔ Más de un aparcamiento
- ✔ Párking Privado